



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS POVILO REVENTO
G., NARSIEČIŲ K., KAUNO R. SAV., 39.55 M²
PLOTU, 2 KAMBARIAI****180 000 €** (4 551.20 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
39.55 m²Floor
2/3Rooms
2

Price:	180 000 € (4 551.20 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2024
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS A++ KLASĖS PROJEKTE „AŽUOLIO NAMAI“

Parduodamas funkcionaliai suplanuotas 2 kambarių butas naujos statybos projekte Narsiečiuose – ramioje ir sparčiai besivystančioje Kauno rajono dalyje. Modernus projektas, kokybiški sprendimai ir mažos išlaikymo sąnaudos – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Automobilio parkavimo vieta – 7000 Eur

Sandėliukas 3800 Eur

- Adresas: Povilo Revento g. 8, Narsiečiai, Kauno r.
- Plotas: 39,55 kv. m
- Kambarių skaičius: 2
- Aukštas: 2/3
- Šildymas: elektrinis infraraudonųjų/grindinis šildymas
- Rekuperacija
- Vėsinimas / kondicionavimas
- Energinė klasė: A++
- Statybos pabaiga: 2024 m.

- Karštas vanduo – yra

NAMAS IR APLINKA

- Modernus A++ energetinės klasės projektas;
- Kokybiškos statybinės medžiagos ir racionalūs techniniai sprendimai;
- Tvarkinga kvartalo aplinka;
- Įrengtas gatvės apšvietimas, šaligatviai;
- Vaikų žaidimų aikštelė;
- Nedidelis aukštingumas – tik 3 aukštų namas.

BUTO PRIVALUMAI

- Funkcionalus 2 kambarių išplanavimas;
- Ekonomiškas išlaikymas;
- Rekuperacinė sistema komfortiškam gyvenimui;
- Grindinis šildymas;
- Kokybiški 3 stiklų langai;
- Šarvo durys;
- Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui sau, tiek investicijai.

VIETA IR SUSISIEKIMAS

Narsiečiai – viena sparčiausiai augančių Kauno rajono krypčių, vertinama dėl ramios aplinkos ir patogaus susisiekimo su miestu.

- Patogus išvažiavimas į Kauno centrą;
- Netoliese viešasis transportas;
- Šalimais parduotuvės ir paslaugų vietos;
- Daug žalumos ir rami gyvenamoji aplinka.

Jei domina daugiau informacijos ar norite apžiūrėti butą – susisiekite.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 60650052

Contact via email: lina.auste@capitalrealty.com





**CAPITAL**
KAUNAS



PADESIŲ VISAIS NT KLAUSIMAIS

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

LINA AUSTĖ

+370 606 50052
lina.auste@capital.lt