



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PRŪSŲ G., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 95.55 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

229 000 € (2 396.65 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
95.55 m²

Floor
4/4

Rooms
4

Price:	229 000 € (2 396.65 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS BUTAS – PENTHAUSAS PER 2 AUKŠTUS NET SU 3 BALKONAIŠ!!!

TOBULAS PASIŪLYMAS IEŠKANTIEMS ERDVAUS BUTO NAUJOS STATYBOS NAME SU LIFTU!!!!

IŠSKIRTINĖ GALIMYBĖ ĮSIGYTI IR ĮSIRENGTI SAVO SVAJONIŲ BUTĄ ŠILAINIUOSE!

Parduodame su daline apdaila, tad savo naujus namus galėsite įsirengti būtent taip, kaip norite ir apdailą atlikti patys.

APLINK GAUSU PARDUOTUVIŲ, MAITINIMO BEI PASLAUGŲ ĮSTAIGŲ, SPORTO KLUBŲ, O SVARBIAUSIA DAUG MOKYKLŲ IR DARŽELIŲ. PATOGUS SUSISIEKIMAS SU VISAIS RAJONAIŠ IR MIESTO CENTRU.

ŠIS BUTAS YRA PUIKI GALIMYBĖ IEŠKANTIEMS NAUJOS STATYBOS BŪSTO, KURIAME JAUSITE KOMFORTĄ, SAUGUMĄ IR PATOGUMĄ.

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. +370 664 89 777
www.BrokerisCeslovas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

– Statybos metai – 2025;

- Namų tipas – mūrinis;
- Aukštas – 4/4;
- Kambarių sk. – 4;
- Plotas – 95.55 kv. m;
- Šildymas – centrinis – kolektorinis.

PRIVALUMAI:

- Išskirtinis butas PER 2 AUKŠTUS!
- Vieta, kurioje gyventi saugu ir gera;
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais;
- Itin patraukli vieta šeimoms;
- Geras susisiekimas viešuoju transportu;
- Butas parduodamas su daline apdaila – galėsite įsirengti pagal savo norus;
- Jūsų patogumui – LIFTAS;
- Galima įsigyti Parkavimo vietą – 10 000 EUR., Sandėliuką – 8 000 Eur;

IŠPLANAVIMAS:

- Balkonas – 8,94 m²;
- Terasa – 14,36 m²;
- Koridorius – 3,75 m²;
- Svetainė su virtuvės zona – 25,95 m²;
- Kambarys – 15,32 m²;
- Vonios patalpa – 5,06 m²;
- Kambarys nr. 2 – 12,15 m²;
- Sanmazgas – 4,27 m²;
- Koridorius nr. 2 – 6,18 m²;
- Koridorius su laiptine – 2,52 m²;
- Kambarys su drabužine – 15,45 m².

Kreipkitės tel.

+370 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2024 m., 2023 m., 2022 m., 2021 m., 2020 m

www.BrokerisCeslovas.lt

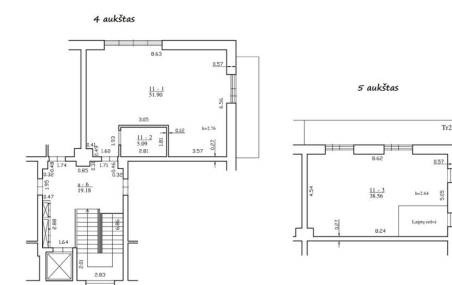
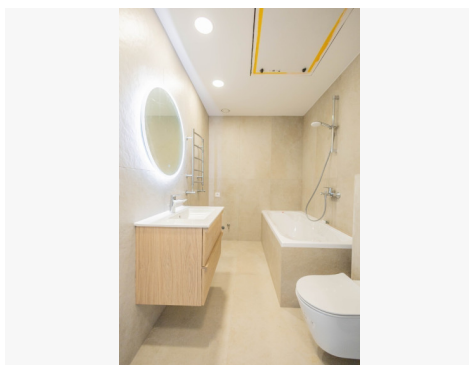
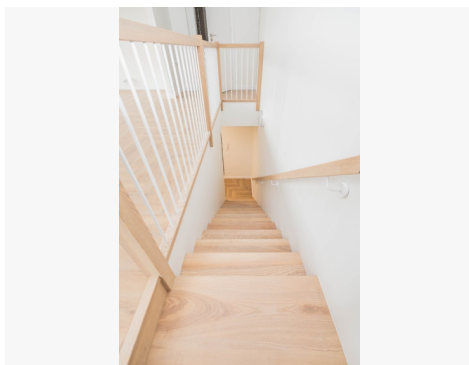
Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu Jums visada!
www.BrokerisCeslovas.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 664 89 777

Contact via email: ceslovas.savickas@capital.lt





ČESLOVAS SAVICKAS

Sertifikuotas
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt

 **Millennium**
Star

ČESLOVAS SAVICKAS

Sertifikuotas
NT Ekspertas - TOP brokeris

*Tikra ir nuoširdi pagalba visais NT klausimais!
Kreipkitės – Padėsiu!*

+ 370 60 55 66 25

www.BrokerisCeslovas.lt

 **Millennium**
Star