



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS PUŠŲ G., ŽVĒRYNAS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 29.13 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI****104 900 €** (3 601.10 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
29.13 m²Floor
2/2Rooms
1

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 104 900 € (3 601.10 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 1940 |
| Heating | Array |
| Building type | Wooden |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information

Parduodamas 1 kambario butas šalia Neries pakrantės, pačiame Vilniaus miesto centre! Puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Butas apdraustas, bankai finansuoja.

Šiuo metu butas yra išnuomotas, todėl jeigu ieškote investicijos, tai čia idealus variantas. Jums, iškart gausime pasyvias pajamas.

Bute rasite viską, ko reikia patogiam gyvenimui. Galite iš karto išnuomoti ir gauti pasyvias pajamas 400–500 Eur. Nuostabi vieta tik 5 min iki Gedimino prospekto.

BENDRA INFORMACIJA:

• Adresas – Pušų g;

- Bendras plotas – 29,13 kv.m;
- Statybos metai – 1940;
- Šildymas – dujinis ;
- Komunikacijos – miesto komunikacijos;
- Įrengimas – su baldais ir buitine technika;
- Aukštas – 2/2 pastogėje.

PRIVALUMAI:

- Atskira virtuvės zona/kambarys;
- Atskiras kambarys drabužinė;
- Pastatas yra puikioje strateginėje vietoje su puikiai išvystyta infrastruktūra;
- Prie pat namo įstaigos Jūsų patogiam gyvenimui – pėsčiomis lengvai pasiekiamos mokyklos, darželiai, parduotuvės, restoranai ir viešojo transporto stotelės, taip pat Centrinė miesto dalis;
- Uždaras vidinis kiemas su šlakbaumu, galėsite pastatyti savo 1–2 automobilius;
- Gražiai sutvarkyta aplinka – pasodinti medžiai, želdynai, įrengti dviračių takai;

Nepaleiskite progos įsigyti šį puikų butą prestižinėje Vilniaus miesto vietoje!

Papildomą informaciją Jums suteiks:

„Vilniaus Turtas“ Brokerė

Sylvija Jurgelevič

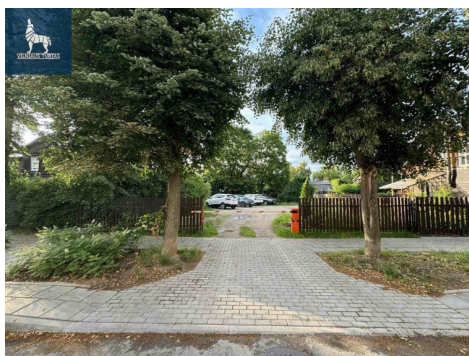
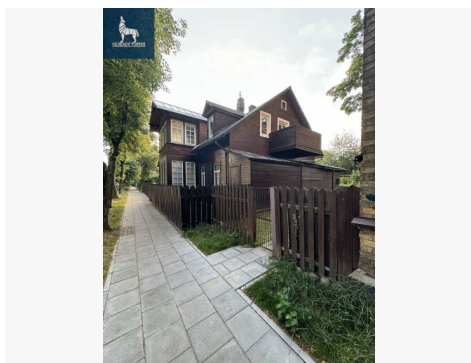
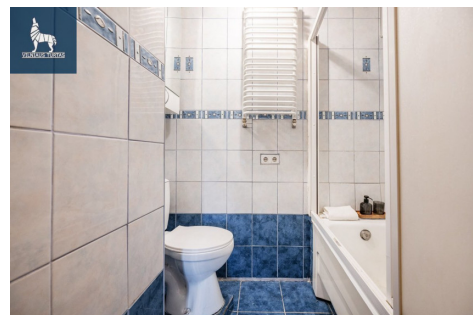
+370 659 95441

silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt

Contact details

Phone number: +370 659 95441

Contact via email: silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt



SYLVIJA JURGELEVIČ

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

silvija.jurgelevic@vilniausturtas.lt
+370 65995441



