



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS PUŠŲ G., ŽVĒRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 98 M² PLOTŲ, 3 KAMBARIAI

590 000 € (6 020.41 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
98.00 m²	2/4	3

Price:	590 000 € (6 020.41 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2012
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Parduodamas nuostabus 3 kambarių butas Pušų g., Žvėryne, su įspūdingu vaizdu pro langus.

Butas parduodamas kartu su parkavimo vieta požeminiame garaže (+25 000 Eur).

Žvėrynas – vienas seniausių ir prestižiškiausių Vilniaus mikrorajonų, vertinamas jau daugelį metų.

Šis butas sužavės tuos, kurie vertina aukštą įrengimo lygį, kokybę ir nori gyventi naujame name viename iš žaliausių ir jaukiausių miesto rajonų.

PRIVALUMAI

- Dizainerio kurtas klasikinio stiliaus interjeras.
- Virtuvės ir svetainės erdvės sujungtos į vientisą, harmoningą visumą.
- Erdvūs ir jaukūs miegamieji.
- Šviesus butas – langai orientuoti į rytų ir pietų puses, todėl kasdien džiugins natūrali šviesa.
- Terasinis balkonas su miesto panorama – puiki vieta jaukiam poilsiui.
- Erdvios sieninės spintos, aukštos klasės dizainerių kurti baldai.
- Mažos šildymo išlaidos.
- Tvarkinga, erdvi laiptinė.

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė sujungta su virtuvės zona.

- Du atskiri miegamieji.
- Vonios kambarys su dušu, vonia ir WC vienoje patalpoje + atskiras svečių tualetas.
- Holas–koridorius.
- Drabužinė ir papildomas sandėliukas.
- Erdvus terasinis balkonas.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Pušų g., Žvėrynas.
- Aukštas: 2/4.
- Plotas: 98 kv. m.
- Statybos metai: 2012.
- Kambarių skaičius: 3.
- Internetas, kabelinė TV.
- Parkavimo vieta požeminiame garaže.

VIETA

- Strategiškai patogi lokacija – patogus susisiekimas tiek viešuoju transportu, tiek automobiliu.
- Ramūs kaimynai, rami aplinka.
- Netoli viešojo transporto stotelės.
- Šalia „Maxima“, netoli prekybos centras „Panorama“.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504548

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 682 60410

Contact via email: jurgita.petraviciute@ober-haus.lt





