



SALE

PARDUODAMAS BUTAS PYLIMO G., KARMĖLAVOS II K., KAUNO R. SAV., 31.57 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

39 900 € (1 263.86 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
31.57 m²
Floor
2/2
Rooms
1

Price:	39 900 € (1 263.86 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1954
Building equipment	Needs renovation
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas 1 kambario butas Karmėlavos miestelyje, Pylimo gatvėje.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems būsto su patogiu susisiekimu – Kauno miesto centrą automobiliu pasieksite vos per apie 15 minučių (apie 13 km).

Butui reikalingas remontas, todėl naujieji savininkai galės jį įsirengti pagal savo poreikius ir skonį.

Papildomas privalumas – yra galimybė įsirengti palėpę ir taip padidinti gyvenamąjį plotą bei sukurti dar funkcionalesnę erdvę.

Kartu su butu parduodamas garažas bei sandėliukas – puiki vieta automobiliui, daiktų laikymui ar dirbtuvėms.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Karmėlava, Pylimo g.
- Kambarių skaičius – 1
- Bendras plotas – 31,57 kv. m
- Aukštas – 2 iš 2
- Statybos metai – 1954
- Šildymas – vietinė katilinė (krosnelė)
- Garažas – 46 kv. m
- Sandėliukas

- Butui reikalingas remontas

IŠPLANAVIMAS

- Kambarys – 15,82 kv. m
- Virtuvė – 8,14 kv. m
- Vonios kambarys su WC – 3,22 kv. m
- Koridorius – 4,39 kv. M

PRIVALUMAI

- Kartu parduodamas 46 kv. m garažas.
- Papildomas sandėliukas.
- Galimybė būstą įsirengti pagal savo poreikius.
- Patogus susisiekimas su Kauno miestu.
- Iki Kauno centro – apie 13 km.
- Netoliese Kauno oro uostas.
- Patogus išvažiavimas į magistralinius kelius.

INFRASTRUKTŪRA

- Netoliese viešojo transporto stotelės.
- Šalia parduotuvės, ugdymo įstaigos bei kitos kasdien reikalingos paslaugos.
- Patogus susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

Norite apžiūrėti šį butą? Susisiekite jau šiandien – suderinsime Jums patogų apžiūros laiką.

Planuojate parduoti savo būstą?

Padėsiu Jums viso pardavimo proceso metu – nuo pirmos konsultacijos iki notarinio sandorio.

Konsultacija – nemokama.

NT brokerė Rosvita Mazaliauskė

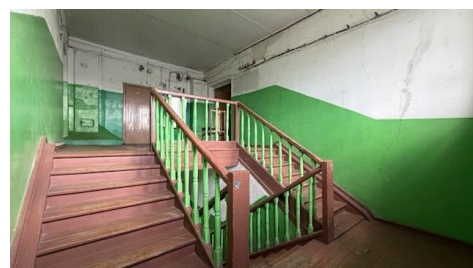
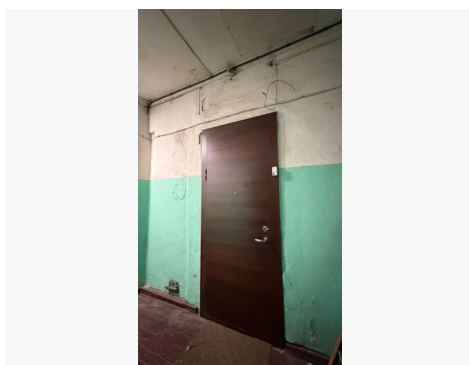
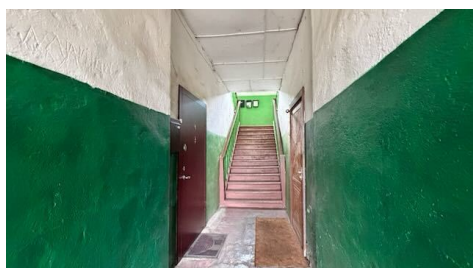
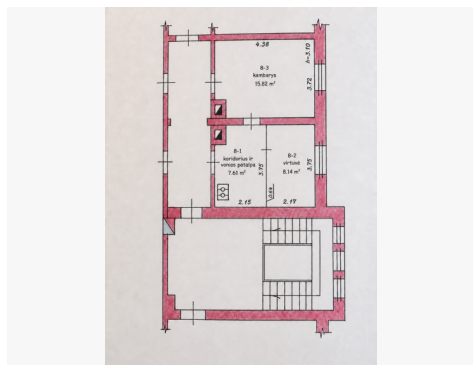
Tel. +370 690 81690

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 690 81690

Contact via email: rosvita.mazaliauske@capitalrealty.com



CAPITAL
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**ROSVITA
MAZALIAUSKĖ**

+370 690 81690
rosvita.mazaliauske@capital.lt

