



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS PYLIMO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 7.50 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS

**1 434 €** (191.20 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
7.50 m <sup>2</sup>	2/2	1

Price:	<b>1 434 € (191.20 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1940
Equipment level	Kita
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Butas palėpėje, Buto dalis

### Additional Information

#### VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖ VIEŠO AUKCIONO BŪDU PARDUODA

NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ (toliau – turtas)

#### Negyvenamoji

patalpa – neįrengta pastogė (unikalus Nr. 4400-4260-4979:2003, 163/1000 dalys

iš 46,02 kv. m, pastatas mūrinis, pažymėjimas **plane 1A2/p); Pylimo g. 38-45, Vilnius**

TURTO NAUDOJIMO SĄLYGA. Patalpos yra pastate, kuris yra nekilnojamosios kultūros vertybės – Žydų ligoninės pastatų komplekso (unikalus kodas 47478) – Pirmas pastatas (unikalus kodas 44232). Kultūros paveldo objektų naudojimas ir tvarkymas bei kitų statinių, esančių jo teritorijoje statybos (remonto, rekonstrukcijos) darbai reglamentuojami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu bei kitais teisės aktais.

PASTABA. Patalpos parduodamos esamos būklės. Ribota turto apžiūra, patekimas į pastogę iš fizinio asmens buto. Skolų už elektros energijos tiekimą šiam objektui nėra. Savivaldybė neįsipareigoja užtikrinti, kad elektros tiekimas objekte konkrečiu momentu yra nenutrūkstamas ar kad vidaus elektros tinklas yra techniškai tvarkingas. Objekte yra galimi laikini elektros tiekimo apribojimai dėl tiekimo sutrikimų ar kitų priežasčių, todėl aukciono dalyviams rekomenduojama iki dalyvavimo aukcione savarankiškai įvertinti faktinę elektros tiekimo situaciją ir vidaus elektros tinklų būklę. Visus su vidaus elektros tinklų galimu remontu, elektros tiekimu ir jo atnaujinimu susijusius klausimus pirkėjas įsipareigoja spręsti savo lėšomis ir rizika, tiesiogiai su atitinkamomis institucijomis ar paslaugų tiekėjais.

Pradinė pardavimo kaina – 1434 €.

Mažiausias kainos didinimo intervalas – 14 €.

Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 143 €.

Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 70 €.

Turto apžiūra 2026–06–10 14.00 val. ir 2026–06–17 14.00 val. Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Jurgita Klimienė, vyresn. specialistė, tel. (0 5) 211 2584, el. paštas jurgita.klimiene@vilnius.lt

Registracijos pradžia 2026–06–22, 0.00 val., pabaiga 2026–06–25, 23.59 val.

Aukcionai vykdomi informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje <http://www.evarzytynes.lt/>.

Aukciono pradžia 2026–06–30, 9.00 val., pabaiga 2026–07–01, 13.59 val.

Aukciono

dalyvio garantinis įnašas ir registravimo mokestis turi būti sumokėti iki

dokumentų pateikimo registruoti (mokėti į Vilniaus miesto savivaldybės

administracijos (kodas 188710061), sąskaitą LT63 7044 0600 0123 5132, AB SEB banke, banko

kodas 70440).

Nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju

turi būti sudaryta per 30 dienų nuo pardavimo aukcione vykdymo dienos, o visa

nekilnojamojo turto kaina sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo

turto pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymo.

Darbuotoja

atsakinga už informacijos teikimą: Nekilnojamojo turto skyriaus vyr.

specialistė Ramūnė Abukauskienė, tel. (0 5) 211 2711, 211 2705, el. paštas ramune.abukauskiene@vilnius.lt.

Informacija

dėl sutarčių projektų teikia Teisės grupės patarėja Vilma Jūrienė, tel. (0 5)

211 2002.

## Contact details

Phone number: +37052112711

Contact via email: ramune.abukauskiene@vilnius.lt

