



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS RASOS G.,
LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,
44.54 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

69 700 € (1 564.89 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
44.54 m ²	1/5	2

Price:	69 700 € (1 564.89 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1967
Equipment level	Partially finished
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale

Additional Information

PIETINĖJE MIESTO DALYJE RASOS G. PIRMAME AUKŠTE

Parduodamas 2 kambarių butas blokiniame name, kurio bendras plotas 44,53 kv. m, esantis Rasos g. 3, 1/5 aukšte. Butas vidurinis. Šildymas – miesto centrinis, butui priklauso 4,68 kv/m rūšys. Butas šiuo metu išnuomotas ilgalaikė nuoma, galima pirkti ir kaip investicija su nuomininku.

BUTO APRAŠYMAS:

- Kambariai – nepereinami;
- Šildymas – miesto centrinis šildymas;
- Vonia – kartu su wc;
- Grindys – linoliaumas ir laminatas.
- Langai – virtuvės langas plastikinis, miegamojo ir svetainės langai mediniai.
- Balkonai – du balkonai įstiklinti mediniais langais.

BUTUI REIKALINGAS REMONTAS

BALDAI:

- Paliekami visi esami baldai ir buitinė technika.

NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai: 1967 m.
- Namas blokinis, perteptos namo siūlės.
- Laiptinė su kodinėmis durimis;
- Namu laiptinė labai tvarkinga, pakeisti plastikiniai langai, pakeistos pašto dėžutės, nauji laiptinės radiatoriai.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

Geras susisiekimas su kitais miesto rajonais, šalia vaikų ugdymo įstaigos.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504487

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



