



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS RASOS G., LIEPORIAI, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 61.32 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

**93 900 €** (1 531.31 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>61.32 m<sup>2</sup></b>	<b>4/5</b>	<b>3</b>

Price:	<b>93 900 € (1 531.31 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1966
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas tvarkingas 3 k. butas Rasos g. su dalimi baldų bei buitine technika.

Rasos g. parduodamas tvarkingas 3 k. butas, bendras buto plotas 61,32 m<sup>2</sup>, 4/5 aukštas, namas 1966 metų statybos. Butas šviesus, šiltas, yra erdvus balkonas. Bute sudėti plastikiniai langai, orientuoti į skirtingas puses (pietų-šiaurės), išorės durys-šarvo, vidaus durys - kokybiškos laminuotos, pakeisti visi buto vamzdiniai. Vonios kambarys kartu su wc, įmontuota dušo kabina, wc, sienos bei grindys išklotos plytelėmis. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys - laminuota danga. Butui priklauso 3,29 m<sup>2</sup> rūsys. Tvarkinga laiptinė, koduotos laiptinės durys, sutvarkytos namo fasado siūlės, prižiūrima namo aplinka. Namas stovi puikioje vietoje, šalia mokyklos, vaikų darželiai, padidinta ir naujai sutvarkyta parkavimo aikštelė, visada rasite vietą savo automobiliui, puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais.

- Parduodamas su virtuvės baldais;
- Su buitine technika (orkaitė, kaitlentė)
- Spintomis;
- Svetainės minkšta dalimi;

Dėl apžiūros ar daugiau info, skambinkite tel. +37063827509

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505408](http://www.ober-haus.lt/OH505408)

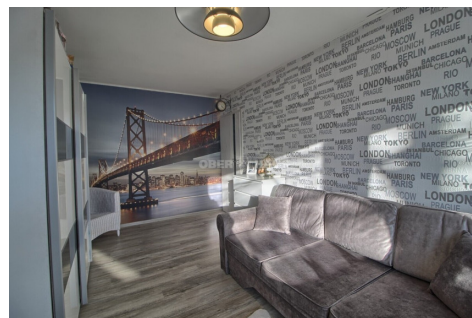
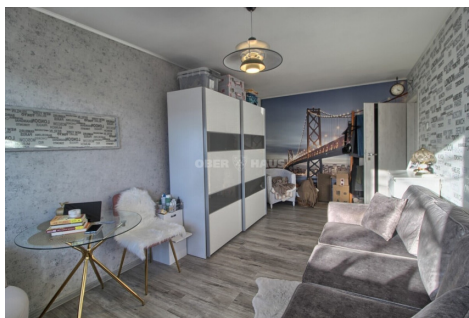
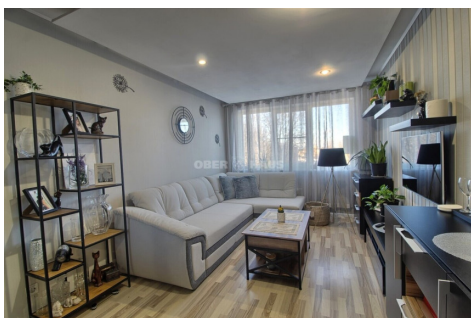
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

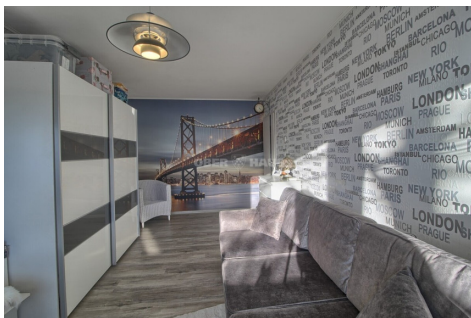
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: [renata.soltaniene@ober-haus.lt](mailto:renata.soltaniene@ober-haus.lt)





**AŠ GALIU BŪTI JŪSŲ ASMENINE BROKERE!**

- Norite patikrinti NT klausimas?
- Norite sužinoti parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą? Siūlaukite!

**Renata Soltanienė**  
Gyvenamojo NT eksperte

+370 638 27 509  
renata.soltanienė@ober-haus.lt  
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

**OBER HAUS**  
NEKILNAMASIS TURAS