



SALE

PARDUODAMAS BUTAS RINKTINĖS G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 17 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

56 000 € (3 294.12 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
17.00 m²

 Floor
4/5

 Rooms
1

Price:	56 000 € (3 294.12 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1985
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Keylocked stairway, Open kitchen

Additional information

Parduodamas naujai suremontuotas studijos tipo butas Šnipiškėse.

Butas ką tik po kapitalinio remonto:

Pilnai naujai įrengtas sanitarinis mazgas, nauji vandens, nuotekų vamzdžiai ir nauja vėdinimo sistema.

Sudėtas naujas laminatas, sienos ištapetuotos, sumontuotos įtempiamos lubos.

Nauja elektros instaliacija.

Butas yra bendrabučio tipo name. Sanitarinis mazgas įrengtas legaliai – atliktas projektas ir gauti visi reikalingi parašai.

Virtuvėlės zonoje įvesta:

elektra,

vanduo,

nuotekos,

numatyta vieta gartraukiui.

Butui priklauso apie 10 m² bendro naudojimo patalpų (virtuvė, tualetai, dušai). Kadangi į butą yra atskirai įvestas vanduo, elektra ir nuotekos, esant poreikiui galima pilnai atsiskirti nuo bendrų patalpų – jas parduodant ar atiduodant kaimynams.

Papildomai už kelis tūkstančius eurų galima ekonomiškai įsirengti pilnai butą su visa nauja buitine technika.

Butas generuoja apie 8–9 % metinę grąžą.

Nuomos kainos:

Ne sezono metu: 380–400 € / mėn.

Sezono metu (vasaros pabaiga): iki 450 € / mėn.

Nepraleiskite progos – už tokią kainą butas rinkoje ilgai neužsibus.

Dėl apžiūros ir rezervacijos skambinti: +37064449680 , +37063353782

Contact details

Phone number: +370 633 53782

Contact via email: mantas.sneideraitis@vilniausturtas.lt

