



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RITERIŲ G.,  
ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
42.65 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI****123 335 €** (2 891.79 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**42.65 m<sup>2</sup>**Floor  
**2/4**Rooms  
**2**Price: **123 335 € (2 891.79 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2024

Equipment level Dalinė apdaila

Heating Array

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Šarvuotos durys, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Šildomos grindys

**Additional Information**

MOODS (V2.15) – tai neuromokslu pagrįsta namų aplinka Jūsų subalansuotai gyvenimo pradžiai.

Vilniaus universiteto mokslininku paremtomis išvalgomis tikslingai sukūrėme erdves, kurios suteikia sąlygas emocinei bei fizinei gerovei palaikyti bei augti. Tai pirmasis toks projektas Lietuvoje!

| BALANSAS TARP MIESTO IR GAMTOS |

Projektas norintiems taupyti laiką ir mėgautis gyvenimu, todėl netoliese rasite visas norimas pramogas ir parduotuves, o ramybe ir gamta pasimėgausite parkelyje šalia namų.

Galite rinktis nuosavas 27 – 75 m<sup>2</sup> itin šviesias ir ergonomiškas erdves su balkonais arba su atskiru įėjimu, antresole, lubomis iki 4,5 m ir panoraminiais langais.

Neuromokslu paremtą butų ir erdvių suplanavimą papildė projekte kruopščiai apgalvoti techniniai aspektai.

\ A+ energinė klasė

\ Rekuperacinė sistema

- \ Dideli langai
- \ Mažaaaukštė statyba
- \ Grindinis šildymas
- \ Didžioji dalis būstų su balkonais
- \ Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- \ Vidinis uždaras kiemas su poilsio, sporto ir žaidimo zonomis
- \ Išvystyta infrastruktūra
- \ Skalūno fasadai

Patalpos paskirtis – apartamentai.

Projekto statybų pabaiga: 2026 m. I ketv.

Daugiau informacijos: [www.moodshome.lt](http://www.moodshome.lt)

„Kaita Group“ – nekilnojamojo turto plėtros kompanija, sėkmingai įgyvendinusi jau 15 gyvenamųjų ir komercinių projektų Vilniaus mieste bei valdanti didžiausią būstų nuomos portfelį Lietuvoje – net 550 turtinių vienetų. Įmonė jau kelis metus iš eilės patenka tarp didžiausių NT plėtojų Lietuvoje. Net tris kartus mūsų plėtojami projektai yra pripažinti Geriausiai metų projektais. Skaičiuodami sėkmingą patirtį Lietuvoje, išskirtinius projektus ir ambicingus tikslus siekiame įgyvendinti užsienio rinkose.

## Contact details

Phone number: +37065153333

Contact via email: [pardavimai@kaita.lt](mailto:pardavimai@kaita.lt)

MOODS



V2.15

1 patalpa

1 patalpa 1,5 kambariai 60,81 m<sup>2</sup>

123 335 €



Susisiekime +370 651 53333 [pardavimai@kaita.lt](mailto:pardavimai@kaita.lt)



