



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS RYGOS G.,  
JUSTINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 42.26 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS****160 000 €** (3 786.09 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**42.26 m<sup>2</sup>**Floor  
**8/8**Rooms  
**1**Price: **160 000 € (3 786.09 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of  
construction: 2024

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, TV, Refrigerator, New plumbing, New electrical wiring, Kitchen set, Stove, Dishwasher

**Additional Information**

ŠIAME PROJEKTE PARDUODAMI 1 ir 2K. BUTAI: 36; 38; 44; 45; 46; 54; 55 KV.M

42,26 kv.m

Pardavimų skyrius, STATYTOJŲ ATSTOVAS Vytis Vaitoška

NAUJAS ĮRENGTAS SU VISAIŠ BALDAIS 1K. BUTAS MŪRINIAME NAME

- BŪTINA REGISTRACIJA - SKAMBUČIU ARBA SMS

Prašome rezervuoti apžiūros laiką, skambinkite.

Butai su daline apdaila ir įrengti

Visus parduodamus butus žiūrėkite mūsų svetainėje <https://good-house.lt/index.php?page=28>

Šiame projekte yra 1-2-3k. butai

Tai naujas mūrinis namas Justiniškėse.

#### PRIVALUMAI:

- Jaukus, šiuolaikiškas

- Mažos šildymo išlaidos

- Netoli yra prekybos centrai: IKI, Rimi, Norfa XL, Maxima XX

- Puikiai išvystyta infrastruktūra: dėl netoliese esančio vakarinio aplinkkelio, nesunkiai ir greitai pasieksite kitus Vilniaus m. mikrorajonus.

#### BENDRA INFORMACIJA:

Namo ENERGINIO naudingumo klasė – B

Įrengtas – vištuvės kompl. su buitine technika ir kiti visi baldai

Mūrinis 2024 m. statybos namas

Šildymas: centrinis – kolektorinis su individualia šilumos apskaita

Galimybė nusipirkti požeminio parkavimo vietą

24/7 IP vaizdo stebėjimo kameros

Taip pat parduodame:

1-2-3-4 k. butus Leičių g. įrengtus ir su daline apdaila

1-2-3-4 k. butus Daugėlišio g. įrengtus ir su daline apdaila

---

Pastaba: nekilnojamojo turto brokeriams prašome neskambinti.

Prašome nekopijuoti nuotraukų ir teksto

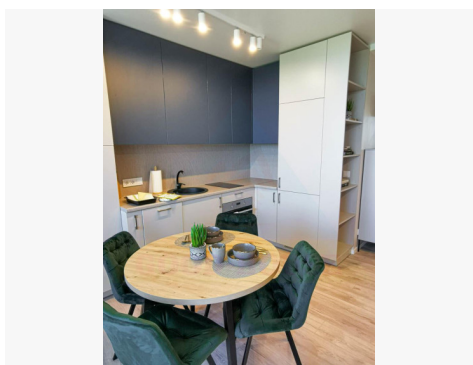
## Contact details

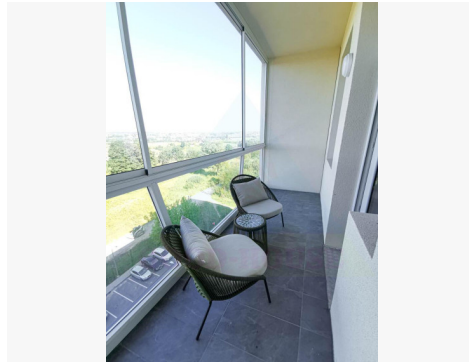
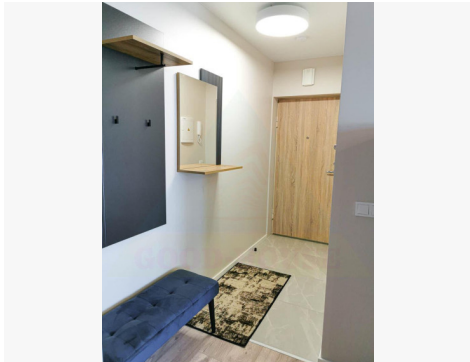
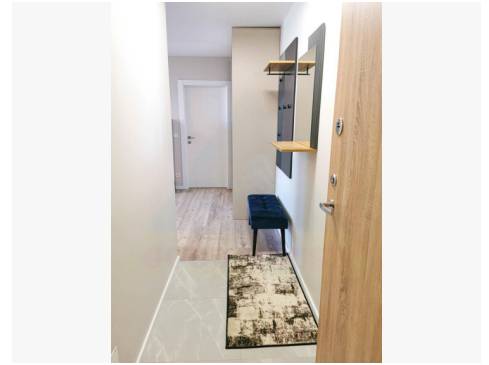
Phone number: +37064069333

Contact via email: [namasuab@gmail.com](mailto:namasuab@gmail.com)



**PARDUODA**  
**STATYBININKAI**  
**RYGOS NAMAI**  
**NAUJI BUTAI**  
**1-2-3-4 k.**





**IŠSIRINKITE BUTĄ**

- ✓ Viso 125 butai
- ✓ Plotai – nuo 33,70 kv.m iki 79,64 kv.m
- ✓ Kambarių skaičius nuo 1 iki 3
- ✓ Yra galimybė pirkti su pilna apdaila (irengta)

**PRIVALUMAI**

- ✓ Mažos šildymo išlaidos
- ✓ Įstiklintos lodžijos ir erdvūs balkonai
- ✓ Liftas leidžiasi į požeminį parkingą
- ✓ Kieme įrengta aptverta krepšinio aikštelė
- ✓ Patogus susisiekimas su aplinkkeliu
- ✓ 2 min iki artimiausio pc „Nortia“

**PARDUODAME VISUS LAISVUS BUTUS - ĮRENGTUS IR SU DALINE APDAILA 1-2-3-4 k.**  
**Rygos g. 46; 52; 54**  
**BŪTINA REGISTRACIJA +370 640 69333**

**BUTAS NR. 54.59.64.69.74.79 m²**

1. HOLAS	5,92
2. SAN. MAZGAS	4,52
3. VIRTUVĖ	7,42
4. SVETAINĖ	17,40
5. LODŽIJA	6,53
<b>VIŠO:</b>	<b>41,79</b>



