



SALE

PARDUODAMAS BUTAS RYGOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 55 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

148 500 € (2 700.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
55.00 m²

 Floor
7/13

 Rooms
2

 Price: **148 500 € (2 700.00 €/m²)**

Status: Active

 Year of
 construction: 1988

 Building
 equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Monolithic

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Wc and bath separate, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ ERDVUS BUTAS RYGOS g. JUSTINIŠKĖSE!

Šis butas puikiai tiktų ieškantiems namų strategiškai patogioje Vilniaus vietoje, kur viskas – nuo parduotuvių ir viešojo transporto stotelių iki žaliųjų zonų – pasiekama ranka.

BUTO PRIVALUMAI:

- PATOGUS IŠPLANAVIMAS – svetainė, miegamasis, vonia ir tualetas atskirai, atskira virtuvė;
- ATSKIRAS DARBO KAMBARYS– idealiai pritaikytas erdvė nuotoliniam darbui, mokslams ar kūrybinei veiklai, netrukdančią kitiems šeimos nariams.
- Maksimali tvarka namuose – TALPI DRABUŽINĖ leis lengvai palaikyti idealią švarą ir estetiką pagrindinėse erdvėse;
- ERDVI VIRTUVĖ leis patogiai judėti gaminant ir leis sukurti jaukią valgomojo zoną bendriems šeimoms ar draugų pietums;
- BUTUI PRIKLAUSO RŪŠYS, kuriame saugiai ir patogiai sutalpinsite dviračius, sezoniškus daiktus ar kitą mažiau naudojamą inventorių;
- TVARKINGA, SUREMONTUOTA LAIPTINĖ, kas byloja apie ramius, kultūringus kaimynus;

- Pro langus ir aplink namą džiugins ŽALIUOJANTI APLINKA bei subrendę medžiai, leidžiantys trumpam pamiršti miesto šurmulį;
- PERSPEKTYVI INVESTICIJA – idealiai nuomai pritaikytas išplanavimas ir aplink esantis gausus ugdymo įstaigų bei prekybos centrų tinklas garantuoja greitą nuomininkų suradimą ir stabilią grąžą;
- Butas idealiai tiks MIESTO RITMU gyvenantiems žmonėms – puikiai išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, kultūros ir laisvalaikio objektus pasiekti greitai pėsčiomis, dviračiu ar paspirtuku.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Rygos g. 30, Vilnius;
 - Kambarių skaičius: 2;
 - Aukštas: 7 iš 13;
 - Statybos metai: 1988 m.,
 - Pastato tipas: blokinis;
 - Šildymas: centrinis;
 - Butui priklauso rūsys;
 - Naujas namo liftas;
 - Aktyvi namo bendrija;
 - Filmuojama teritorija.
-

VIETA:

Iki Vilniaus miesto centro – 7 kilometrai;
 Gamtos artumu galėsite mėgautis – jaukiame Lūžių parke;
 Patogus išvažiavimas į užmiestį, kadangi šalia Vakarinis aplinkkelis, Ukmergės plentas;
 Patogus judėjimas ir mieste – netoliese Vakarinis aplinkkelis, Laisvės pr, Ukmergės g.

o Autobusų stotelės:

- ~ 140 m – Atžalyno st. (43, 73 autobusai);
- ~ 280 m – Šiaurinė st. (43, 73 autobusai);
- ~ 390 m – Justiniškės (greitasis autobusas 5G; 7 ir 18 troleibusai; 75 autobusas, N7 autobusai);

o Ugdymo įstaigos:

- ~ 330 m – Vilniaus Taikos progimnazija;
- ~ 470 m – Vilniaus Jono Pauliaus II gimnazija;
- ~ 620 m – Vilniaus Mykolo Biržiškos gimnazija.

o Prekybos centrai:

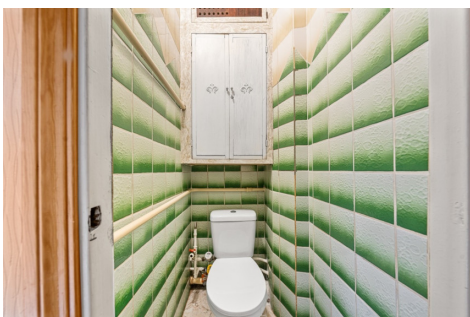
- ~140 m – IKI;
- ~280 m – Norfa XL;
- ~530 m – Rimi ;
- ~610 m – Maxima XX.

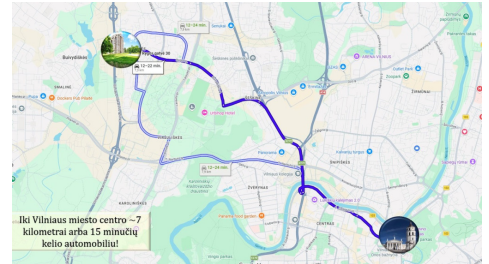
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 612 61115

Contact via email: balys.kesminas@capital.lt





CAPITAL CREW

Balys Kesminas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

balys.kesminas@capital.lt
+370 612 61115