



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 46 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

**395 000 €** (8 586.96 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
46.00 m <sup>2</sup>	1/1	3

Price:	<b>395 000 € (8 586.96 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2001
Equipment level	Tvarkingas
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Šaldytuvas

**Additional Information**

**IŠSKIRTINIAI APARTAMENTAI JŪROS APSUPTYJE, KOKYBĖ IR RAMYBĖ PAČIOJE PAJŪRIO ŠIRDYJE!**

Parduodami apartamentai prestižinėje Palangos vietoje – S. Dariaus ir S. Girėno g. 3, vos keli žingsniai nuo smėlingo paplūdimio ir legendinio Birutės parko. Tai galimybė įsigyti turtą, kuris ne tik atitinka aukščiausius kokybės standartus, bet ir išlaiko ilgalaikę vertę vienoje geidžiamiausių Lietuvos kurortinių vietų.

**KODĖL ŠIE APARTAMENTAI YRA UNIKALŪS?**

- Išskirtinė lokacija – apartamentai įsikūrę pirmoje eilėje nuo jūros, šalia paplūdimio, apsupti pušyno ir vos kelios minutės pėsčiomis iki Birutės parko ar Palangos tilto.
- Visi kotedžo langai orientuoti į saulėtą vakarų pusę.
- Komfortą užtikrina rami ir aptverta teritorija.
- Grindinis šildymas, funkcionalus išplanavimas, drabužinė, bei erdvus trijų aukštų Išplanavimas.
- Tai puiki investicija, nes nekilnojamojo turto vertė šioje vietoje tik auga, o galimybė išnuomoti apartamentus sezono metu – itin patraukli.

**BENDRA INFORMACIJA**

- Bendras plotas: 46,07 kv. m.
- Aukštų sk.: 3.
- Kambarių: 3.

- Sklypo plotas 3,5 arų;
- Du san. mazgai.
- Statybos metai: 2001 (renovacija – 2021).
- Paskirtis: gyvenamoji.
- Šildymas: grindinis.
- Namų tipas: mūrinis.

Skambinkite jau šiandien – Apžiūrėkite Jums patogiu metu!

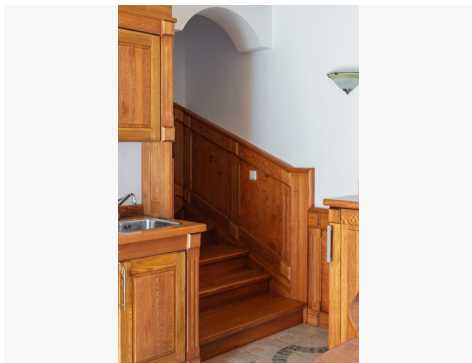
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

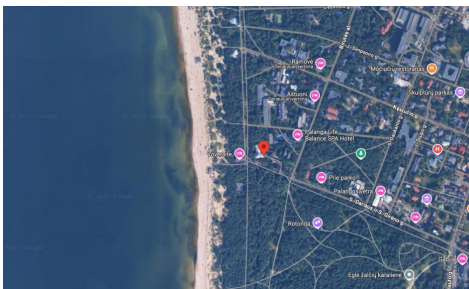
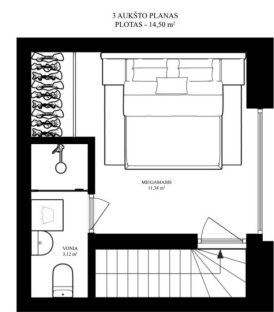
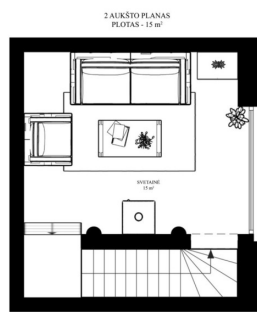
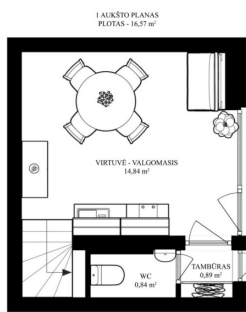
## Contact details

Phone number: +370 615 15576

Contact via email: [vaiva.repsiene@capitalrealty.com](mailto:vaiva.repsiene@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
CREW

*Vaiva Repečienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

vaiva.repsiene@capital.lt  
+370 615 15576