



SALE

PARDUODAMAS BUTAS S. DAUKANTO G., , PALANGOJE, 66.69 KV.M PLOTO

430 000 € (6 447.74 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
66.69 m²

Floor
2/4

Rooms
2

Price: **430 000 € (6 447.74 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2022

Building equipment: Renovated

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Storage room, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

PARDUODAMAS BUTAS S. DAUKANTO G., PALANGOJE, 66,69 KV. M PLOTO

???? IŠSKIRTINIS, PRABANGUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PAČIOJE PALANGOS ŠIRDYJE – S. DAUKANTO G.

Aukščiausios klasės interjeras, vienetiniai baldai ir nepakartojama gyvenimo kokybė. Jeigu ieškote ne tiesiog būsto, o išskirtinės gyvenimo patirties, šis 2 kambarių butas prestižinėje S. Daukanto gatvėje – skirtas Jums. Tai – pasiūlymas išrankiausiems, vertinantiems aukščiausių kokybę, estetiką ir komfortą.

???? NAUJOS STATYBOS NAMAS IR RAMI APLINKA

- 2022 m. statybos pastatas
- Modernus, solidus, išskirtinai prižiūrėtas
- Uždaras kiemas, koduota laiptinė

???? INTERJERAS – STILIUS, KURIS UŽBURIA

Šis butas – įrengtas pasitelkiant profesionalius dizainerius ir naudojant tik aukščiausios kokybės medžiagas. Kiekvienas baldas – vienetinis, kurtas pagal individualų projektą.

- Virtuvėje – natūralaus akmens stalviršiai
- Integruotas vyno šaldytuvas – išrankiausiems gurmanams
- Elegantiški paviršiai, paslėpta LED apšvietimo sistema
- Svetainėje – riboto leidimo „Loewe Bild S.77“ OLED televizorius, laikomas vienu prestižiškiausių savo klasėje. Tai ne tik pažangus ekranas, bet ir rafinuota interjero detalė.
- Svetainės zona – erdvi ir šviesi, su natūralių audinių dizaino baldais
- Integruotas apšvietimas – aukščiausio lygio komfortui

???? VONIOS KAMBARYS – JŪSŲ ASMENINĖ SPA ERDVĖ

- Akmens masės vonia, marmuro imitacijos plytelės
- Prabangi santechnika, moderni dušo zona, vientisas dizainas, estetika ir funkcionalumas
- Išmanioji higienos sistema su šildoma sėdyne, automatinio apiplovimo (bidė) funkcija ir šiltu džiovinimu.

???? TERASA – PRIVATI POILSIO ERDVĖ

Butui priklauso erdvi terasa, puikiai tinkanti rytinei kavai, saulės vonioms ar vakaro taurei vyno. Ramybė, žaluma ir privatumas – garantuoti.

???? PARKAVIMAS IR MODERNIOS TECHNOLOGIJOS

- Privati požeminio parkingo vieta automobiliui (už papildomą kainą)
- Sandėliukas sezoniniams daiktams
- Šarvo durys
- Centrinis šildymas, kondicionierius
- Kabelinė TV, spartus internetas, išmanus apšvietimas

???? BALDAI IR INTERJERO DETALĖS – KOKYBĖ, KURIAJĄ PAJUSITE

Butas parduodamas su išskirtiniais, individualiai užsakymais baldais, sukurtais pagal interjero dizaino projektą. Visi baldai turi įsigijimo dokumentus ir atspindi itin aukštą kokybės bei estetikos standartą.

???? VIETA – PALANGOS PERLAS

S. Daukanto gatvė – viena prestižiškiausių vietų Palangoje:

- Ramus, tvarkingas kvartalas
- Žalumos apsuptis

• Vos keli žingsniai iki jūros, Basanavičiaus gatvės, restoranų, kavinių, paslaugų

???, PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- 2022 m. statyba
- 66,69 kv. m
- 2 aukštas iš 4
- Balkonas ir terasa
- Vienetiniai baldai, aukščiausios klasės interjeras
- SPA lygio vonios kambarys
- Privati požeminė parkavimo vieta (už papildomą kainą)
- Sandėliukas
- Kondicionierius, centrinis šildymas
- Rami, prestižinė lokacija

NE TIK NAMAI – TAI GYVENIMO KOKYBĖS PAREIŠKIMAS

Šis butas – tai nepakartojama galimybė gyventi moderniai, stilingai ir patogiai pačioje Palangos širdyje. Kviečiu Jus susisiekti ir įsitikinti – tai daugiau nei butas. Tai gyvenimo stilius.

???, Aistė Kuklė

RE/MAX nekilnojamojo turto brokerė

??? +370 624 74942

Contact details

Phone number: +37062474942

Contact via email: aiste.kukle@remax.lt





