



SALE

PARDUODAMAS BUTAS S. STANEVIČIAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 62.02 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

145 000 € (2 337.96 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
62.02 m²	8/9	3

Price:	145 000 € (2 337.96 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1988
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Basement, Wc and bath separate, TV, Refrigerator

Additional Information

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ ŠILTAS IR ŠVIESUS BUTAS STANEVIČIAUS g. FABIJONIŠKĖSE!

Šis butas – puikus pasirinkimas ieškantiems jaukių, šviesių ir erdvių namų patogiam gyvenimui gerai išvystytoje miesto vietoje!

BUTO PRIVALUMAI:

- Patogus ir racionalus išplanavimas – atskira virtuvė, vonia ir tualetas atskirai, 3 atskiri kambariai;
 - Šviesus ir šiltas – langai Vakarų ir Pietų kryptimis;
 - Papildomus, rečiau naudojamus buitines ar laisvalaikio reikmenis galėsite laikyti butui priklausančiame rūsyje;
 - Butas 8-ame aukšte – pro langus atsiveria panoraminiai vaizdai;
 - Įstiklintas balkonas – daugiau jaukumo ir papildomos erdvės visais metų laikais;
 - Laiptinė su kodine spyna užtikrina didesnę saugumą ir riboja pašalinių patekimą;
 - Namų kieme visada rasite vietos erdvoje automobilių aikštelėje;
 - Butas idealiai tiks miesto ritmu gyvenantiems žmonėms – puikiai išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, kultūros ir laisvalaikio objektus pasiekti greitai pėsčiomis, dviračiu ar paspirtuku.
-

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: S. Stanevičiaus g. 28,
- Bendras plotas: 62.02 kv.m;
- Kambarių skaičius: 3 + balkonas;
- Aukštas: 8 iš 9;
- Statybos metai: 1988 m.,
- Pastato tipas: blokinis;
- Butui priklauso rūšys;
- Šildymas – centrinis.
- Namą administruoja butų savininkų bendrija, per mėnesį mokama tarp 30 – 35 Eur;
- Buto šildymas žiemos mėnesiais – 140-150 Eur.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 15,96 m²;
- Virtuvė – 9,53 m²;
- Miegamasis – 12,90 m²;
- Miegamasis – 9,67 m²;
- Koridorius – 10,41 m²;
- Vonia – 2,53 m²;
- Tualetas – 0,94 m².

VIETA:

Iki Vilniaus miesto centro 6 kilometrai;

Fabijoniškės – tai rami ir žalia Vilniaus mikrorajono dalis, kur gerai išvystyta infrastruktūra, arti mokyklos, parduotuvės ir viešasis transportas, todėl puikiai tinka šeimoms ir tiems, kas vertina patogų miesto gyvenimą.

o Autobusų stotelės:

- ~ 220 m – Jovaro st. (40, 49, 53, 56, 75, N4 autobusai);
- ~ 310 m – Simono Stanevičiaus st. (40, 49, 53, 56, 75, N4 autobusai);
- ~ 480 m – Igno Šeiniaus st. (3G, 5, 24, 87 autobusai).

o Prekybos centrai:

- ~ 90 m – Maxima X;
- ~ 290 m – IKI – JOVARAS;
- ~ 300 m – Lid;
- ~ 460 m – Rimi Fabijoniškės.

o Ugdymo įstaigos:

- ~ 390 m – Vilniaus Simono Stanevičiaus progimnazija;
- ~ 640 m – Vilniaus "Ateities" mokykla;
- ~ 890 m – Vilniaus Radvilų gimnazija;
- ~ 310 m – Vilniaus lopšelis-darželis "Jovarėlis";
- ~ 320 m – Vilniaus lopšelis-darželis "Gandriukas";
- ~ 340 m – Vilniaus lopšelis-darželis "Vėrinėlis".

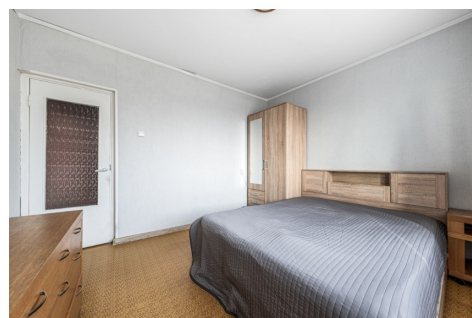
Nepraleiskite progos – šis šviesus ir erdvus butas Fabijoniškėse tinka tiek patogiam gyvenimui, tiek pelningai investicijai ateičiai!

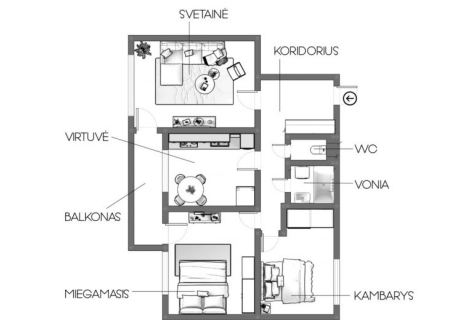
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

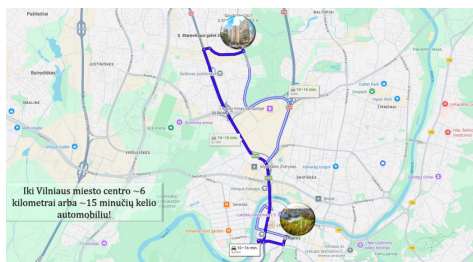
Contact details

Phone number: +370 623 70411

Contact via email: andrius.blazaitis@capital.lt







CAPITAL
CREW

Andrius Blažaitis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

andrius.blazaitis@capital.lt
+370 623 70411

The advertisement features a man in a suit, Andrius Blažaitis, standing against a dark background with a faint architectural drawing of a building. The text includes the company logo 'CAPITAL CREW', the agent's name 'Andrius Blažaitis', a question in Lithuanian 'Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turą?', and contact information: email 'andrius.blazaitis@capital.lt' and phone number '+370 623 70411'.