



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SALASPILIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

259 000 € (4 046.88 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
64.00 m²	2/2	3

Price:	259 000 € (4 046.88 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2017
Equipment level	Good condition
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS PUIKIOS BŪKLĖS, ITIN KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS BAJORUOSE SU ATSKIRU ĮĖJIMU. BUTUI PRIKLAUSO DIDELIS BALKONAS IR VAIZDAS Į VIDINIŲ KIEMĄ!
Nepraleiskite progos apsigyventi gamtos ir ramybės kupinoje Vilniaus vietoje.

PRIVALUMAI:

Butas parduodamas su visais integruotais baldais bei aukščiausios kokybės buitine technika – galima iš karto keltis ir gyventi;

Kaimynystėje tik kotedžai ir 2–3 aukštų, žemaaukštė Statyba;

Funkcionaliai išplanuotas, šviesus ir jaukus butas su privačiu, atskiru įėjimu;

Dujinio šildymo sistema su integruotu katilu užtikrina mažas šildymo sąnaudas;

Švarų ir gaivų orą namuose užtikrina rekuperacinė vėdinimo sistema;

Karštomis vasaros dienomis komfortą suteiks kondicionavimo sistema, sumontuota visuose kambariuose;

Įrengta namų garso sistema, kuri leis mėgautis vakarais namuose klausantis mėgstamos muzikos;

Vitrininiai langai suteikia daug natūralios šviesos;

Balkone sumontuota elektrinė markizė su apsauga nuo vėjo;

Įrengta namų signalizacija;

Jūsų patogumui galima įsigyti sandėliuką su elektra ir įrengtomis lentynomis (už papildomą kainą);

Taip pat galima įsigyti 2 parkavimo vietas po stogu, esančias viena šalia kitos (už papildomą kainą);

A+ energinės klasės, ekonomiškai ir kokybiškai pastatytas namas užtikrina mažas šildymo sąnaudas; Namai yra šiaurės vakarinėje Vilniaus dalyje – Bajoruose, kur gamtos apsuptyje kuriasi mažaaukščių namų gyvenvietė; Aplink puikiai išvystyta paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra, o patogų susisiekimą su kitais miesto rajonais užtikrina Ukmergės g. ir Vakarinis aplinkkelis.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Salaspilio g., Bajorai;

Bendras plotas: 64 kv. m;

Paskirtis: gyvenamoji;

Kambarių skaičius: 3;

Aukštas: 2/2;

Namo tipas: mūrinis;

Statybos metai: 2017 m.;

Šildymas: dujinis.

ĮRENGIMAS:

Grindys – parketlentės, vonios kambaryje – plytelės;

Sienos – dažytos, vietomis tapetai, vonios kambaryje – plytelės;

Langai – plastikiniai;

Durys – šarvuotos;

Virtuvės buitinė technika – „Electrolux“;

Rekuperatorius – „Systemair“.

SUSISIEKIMAS:

Iki Vilniaus miesto centro ~ 9 km.

Iki prekybos centro „BIG“ ~ 1,9 km;

Iki prekybos centro „Lidl“ ~ 2 km;

Iki prekybos centro „IKI“ ~ 2 km;

Iki prekybos centro „Domus Pro“ ~ 1,9 km;

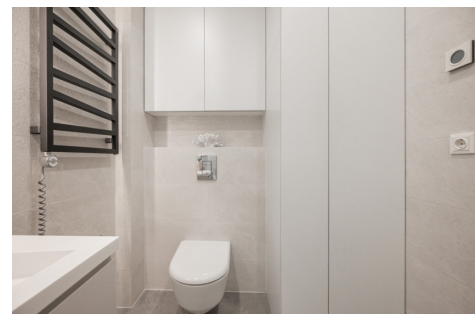
Iki Vilniaus Gabijos progimnazijos ~ 4 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 62233861

Contact via email: karolis.levanaitis@capitalrealty.com





3 KAMBARIŲ BUTO PLANAS
BENDRAS PLOTAS - 63.85 KV.M.

