



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠALTINIŲ G., ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 63.73 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

84 800 € (1 330.61 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
63.73 m²

Floor
1/5

Rooms
3

Price:	84 800 € (1 330.61 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1972
Building equipment	Pilnai įrengtas
Heating	Array
House Type	Blokinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PARDUODAMAS BUTAS ALYTUJE, 3 KAMBARIŲ ŠALTINIŲ G. 2.

Ieškote jaukaus, šilto būsto patogioje miesto vietoje arba galimybės vykdyti komercinę veiklą? Tai puikus pasirinkimas ieškantiems buto, kuris dėl savo lokacijos pirmame aukšte ir puikios susisiekimo su miesto infrastruktūra, atveria plačias galimybes tiek patogiam gyvenimui, tiek verslo plėtrai.

Pirmame aukšte esantis kampinis butas, pasižymintis šiluma ir jaukumu. Didelis privalumas – galimybė kieme patogiai statyti automobilį. Kadangi butas yra pirmame aukšte, tai suteikia puikią perspektyvą pritaikyti patalpas komercinei veiklai, pavyzdžiui, įsirengti atskirą įėjimą su laiptais ir vykdyti grožio paslaugų, biuro, prekybos ar kitą pasirinktą veiklą. Visai šalia – Jaunimo parkas, suteikiantis puikias sąlygas poilsiui gamtoje, o aplink išvystyta visa būtina infrastruktūra: mokyklos, darželiai, parduotuvės ir viešojo transporto stotelės.

PRIVALUMAI

- Puiki lokacija: šalia Jaunimo parkas, mokyklos, darželiai, parduotuvės.
- Pirmas aukštas – puikios galimybės komercinei veiklai (galima įsirengti atskirą įėjimą).
- Apšiltintos sienos, pakeisti vamzdynai, butas kampinis, šiltas ir jaukus.
- Plastikiniai langai, šarvuotos durys.
- Yra įstiklintas balkonas, bei priklausantis rūsys (3,6 kv. m.)

- Patogus susisiekimas su visu miestu.
- Galimybė statyti automobilį namo kieme.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Šaltinių g., Putinai, Alytus.
- Bendras plotas: 63,73 kv. m.
- Aukštas: 1/5.
- Namo tipas: blokinis.
- Statybos metai: 1972 m.
- Šildymas: centrinis.
- Kambarių skaičius: 3.

IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris: 6,16 kv. m.
- Tualetas: 1,1 kv. m.
- Vonia: 2,05 kv. m.
- Virtuvė: 6,70 kv. m.
- Svetainė: 18,50 kv. m.
- Pirmas miegamasis: 12,85 kv. m.
- Sandėliukas: 2,34 kv. m.
- Antras miegamasis: 14,03 kv. m.

SUSISIEKIMAS

Autobusų stotelės

- ~0.12 km A. Jonyno g.
- ~0.29 km Sporto rūmai
- ~0.41 km Mokykla
- ~1.31 km Alytaus profesinio rengimo centras
- ~0.15 km Alytaus Putinų gimnazija
- ~0.45 km Alytaus Šaltinių pagrindinė mokykla
- ~0.51 km Rimi Alytus
- ~0.55 km Maxima XX
- ~0.55 km Norfa XL

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros prašau kreiptis telefonu +370 61024203 arba el. paštu: irmantas.milius@capital.lt.

Jeigu netinka šis NT objektas, kreipkitės – pasiūlysiu alternatyvų.

Parduodate ar perkate NT? Drąsiai skambinkite – konsultuoju visais NT klausimais.

Nustatau Jūsų NT objekto rinkos kainą. Taip pat vykdu Jūsų pageidaujamo įsigyti NT paiešką.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiu peržiūrėti.

Pagarbiai,

Irmantas Milius

Tel. Nr. +370 61024203

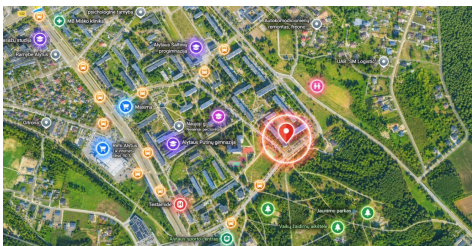
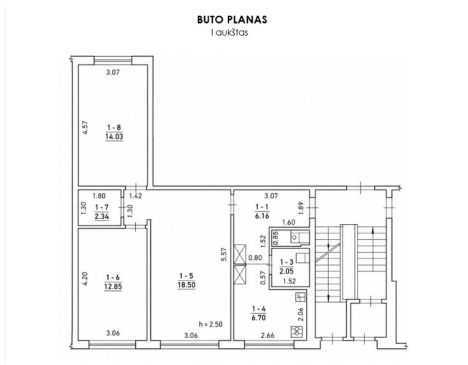
El. paštas: irmantas.milius@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061024203

Contact via email: irmantas.milius@capitalrealty.com





4