



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 76.42 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

**240 000 €** (3 140.54 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**76.42 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/3**

Rooms  
**3**

Price: **240 000 € (3 140.54 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 1956

Equipment level: Fully equipped

Heating: Array

Building type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Keylocked stairway, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Wc and bath separate, Refrigerator

### Additional Information

Šalia Vingio parko parduodamas erdvus, aukštomis lubomis, šiltas ir šviesus 76,42 kv. m. 3 kambarių butas!

Šis būstas – tai išskirtinė investicija, vertinantiems lokaciją, erdvę, kokybę ir patogų gyvenimą mieste!

Puikus susisiekimas su Vilniaus centru, Vingio parkas bei žaliosios erdvės šalia namo – tai, ko dažnai pageidauja miestų gyventojai!

-----  
Bendra informacija:

- Adresas: Savanorių pr. 11, Vilnius;
- Aukštų skaičius: 1/3;
- Kambarių skaičius: 3;
- Plotas: 76,42 m<sup>2</sup>;
- Statybos metai: 1956 m.

-----  
PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos (2,95 m) – suteikia nevaržomos erdvės pojūtį;

- Butą galima perplanuoti pagal savo poreikius;
- Butui priklauso erdvus rūsys;
- Privatumas ir ramybė: vos 6 butai laiptinėje;
- Žalioji zona – butas netoliese Vingio parko;
- Namą administruoja stipri gyventojų bendrija;
- Uždaras automobilių parkavimas namo kieme;

---

#### ĮRENGIMAS:

- Langai – plastikiniai;
- Šarvuotos buto durys;
- Sausas, tvarkingas rūsys;
- Laiptinės durys su kodine spyna;
- Storos mūrinės sienos – geresnė šilumos ir garso izoliacija;

---

#### INFRASTRUKTŪRA:

~1.8 km iki Vilniaus centro – patogus susisiekimas automobiliu ir viešuoju transportu.

Artimiausios autobusų stotelės:

- ~0.02 km Vingis st.;
- ~0.29 km Vinco Pietario st.;

Artimiausios ugdymo įstaigos:

- ~0.35 km Vilniaus lopšelis-darželis "Drevinukas";
- ~0.43 km Vilniaus lopšelis-darželis "Beržynėlis";
- ~0.35 km Vilniaus Jono Basanavičiaus gimnazija;

Artimiausi prekybos centrai:

- ~0.44 km IKI;
- ~0.28 km Rimi;

---

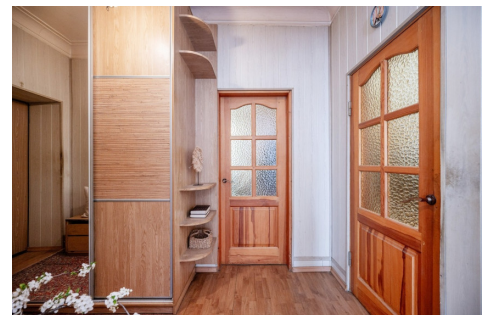
Šis butas – puikiai apgalvota erdvė, sukurta gyvenimo kokybei ir komfortui. Jūsų nauji namai laukia – susisiekite jau dabar ir užsukite apžiūrai!

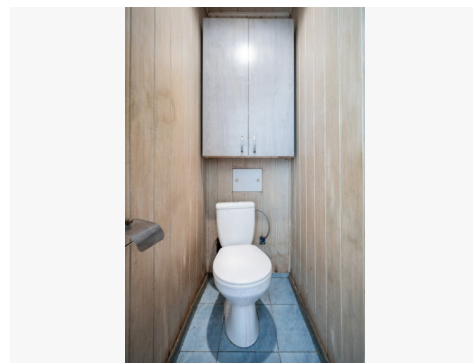
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

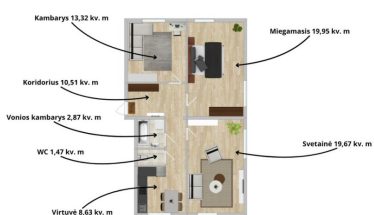
Phone number: +370 686 78264

Contact via email: [lilija.balaisiene@capitalrealty.com](mailto:lilija.balaisiene@capitalrealty.com)

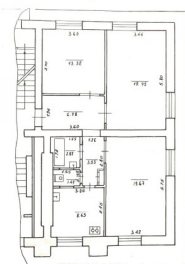




Buto planas



Buto planas



**CAPITAL CONSULTING** Blue Star Club 2024

*Lilija Balaišienė*  
NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264  
lilija.balaisiene@gmail.com

