



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŠEIMYNIŠKIŲ G., ŽIRMŪNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 48.17 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

268 000 € (5 563.63 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
48.17 m²	1/9	2

Price:	268 000 € (5 563.63 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2022
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS MODERNUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PRESTIŽINIAME „CENTRO REZIDENCIJOS“ PROJEKTE

Šviesus, stilingai ir kokybiškai įrengtas 2 kambarių butas viename patraukliausių Vilniaus projektų – „Centro Rezidencijos“, Šeimyniškių g. 19A. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems miesto komfortą, modernią aplinką ir patogų susisiekimą.

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iš karto įsikelti ir gyventi.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Šeimyniškių g. 19A, Vilnius
- Plotas – 48,17 kv. m
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 1 iš 9
- Statybos metai – 2022 m.

BUTO PRIVALUMAI

- Funkcionalus ir patogus išplanavimas
- Erdvi svetainės ir virtuvės zona

- Didelės sieninės spintos – daug vietos daiktų laikymui
- Vitrininiai langai suteikia daug natūralios šviesos
- Pilnai įrengtas ir prižiūrėtas butas
- Visa reikalinga buitinė technika
- Modernus interjeras ir kokybiški sprendimai
- Uždaras vidinis kiemas – daugiau privatumo ir saugumo
- Didelis ir patogus liftas
- Tvarkinga bei šiuolaikiška namo aplinka

LOKACIJA

Strategiškai itin patogi vieta gyvenimui – miesto centras pasiekiamas vos per kelias minutes, o šalia gausu žaliųjų erdvių ir laisvalaikio vietų.

- Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Šalia dviračių ir pėsčiųjų takai
- Vos kelios minutės iki Neries krantinės
- Netoliese restoranai, verslo centrai, sporto klubai ir pramogų vietos

Tai puikus pasirinkimas tiek komfortiškam gyvenimui mieste, tiek investicijai.

Kviečiame atvykti į apžiūrą Jums patogiu metu! +370 625 42 842

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506312

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 625 42842

Contact via email: zivile.jakutaviciute@ober-haus.lt



