



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS SERMIESČIO G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 37 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**205 000 €** (5 540.54 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area  
**37.00 m<sup>2</sup>**

Floor  
**1/3**

Rooms  
**2**

Price:	<b>205 000 € (5 540.54 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2015
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas erdvus, šviesus 2 kambarių butas, Sermiesčio g.,  
Palangoje

Tai puiki investicija, nes šioje miesto dalyje visada išliks  
nekilnojamojo turto patrauklumas ir likvidumas.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Sermiesčio g. 11, Palanga.
- Statybos metai: 2015 m.
- Pastato tipas: mūrinis.
- Energetinė klasė: B.
- Paskirtis: gyvenamoji (tinka paskolai, deklaruoti gyvenamąją)

vieta, bei naudotis visomis gyvenamosios patalpoms taikomomis teisėmis).

- Baigtumas: 100 proc.
- Šildymo tipas: dujinis, grindinis.
- Aukštasis: 1 a. iš 3 a.
- Kambarių sk.: 2.
- Bendras sklypas: 37,49 kv. m.
- Butas šviesus, jaukus ir šiltas.
- Vitrininiai langai orientuoti į pietus ir šiaurinę pusę.
- Paliekami visi baldai, buitinė technika.
- Rakinama laiptinė.

#### PRIVALUMAI

- Butas puikaus išplanavimo
- Balkonas su puikiu vaizdu į gamtą.
- Privati automobilio parkavimo vieta šalia namo.
- Namų teritorija aptverta, apšviesta, išklota trinkelėmis, gražiai apsodinta.
- Namai labai geroje, ramioje vietoje, iki jūros vos 15 min. vidutinis.
- Butas tinka nuolatiniam gyvenimui, poilsiui, nuomos verslui ar tiesiog investicijai.

#### ATSTUMAI

- Miesto centras ~ 900 m.
- Jūra ~ 900m.
- Prekybos centras IKI ~ 600 m.

Norite išsinuomoti, parduoti ar investuoti? Kreipkitės – nuspręskite!

Apžiūra galima ir savaitgaliais.

Skambinkite dėl bet kokios informacijos.

Akvilė +370 61605047

Daugiau skelbimų [www.kurortont.lt](http://www.kurortont.lt)

## Contact details

Phone number: +370 616 05047

Contact via email: [akvile@kurortont.lt](mailto:akvile@kurortont.lt)

