



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS ŠEŠKINĖS G., ŠEŠKINĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 70.6 M<sup>2</sup> PLOTO, 3 KAMBARIAI

**99 000 €** (1 402.27 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>70.60 m<sup>2</sup></b>	<b>1/12</b>	<b>3</b>

Price:	<b>99 000 € (1 402.27 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1985
Equipment level	Tvarkingas
Heating	Array
Building type	Blokinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Buitinė technika, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais

### Additional Information

Parduodamos tvarkingos, erdvios cokoliniame aukšte esančios patalpos strategiškai patogioje vietoje – Šeškinės gatvėje, Vilniuje. Tai puikus pasirinkimas tiek verslui, tiek investicijai su nuomos potencialu.

Patalpos po kapitalinio remonto (2020 m.) – viskas paruošta naudojimui be didelių investicijų. Bigbank finansuoja su 15–20 proc. pradiniu įnašu.

KVIEČIU ATVYKTI APŽIŪRĖTI!

BENDRA INFORMACIJA:

• Plotis: 70,01 m<sup>2</sup> + bendros patalpos 25,92 kv. m. (jomis naudojasi ir raktas yra tik pas patalpų savininką)

• Patalpos

• Statybos metai: 1978 m. Patalpų kapitalinis remontas 2020 m.

• Šildymas: centrinis

• Plastikiniai langai

• Parduodama su baldais ir buitine technika (indaplovė, kaitlentė)

• Įrengta virtuvė, dušo, vonios, WC patalpa

• Atskiras įėjimas iš kiemo pusės

• Visa inžinerinė infrastruktūra: vanduo, elektra, nuotekos

• Elektra 14 kW

#### PRIVALUMAI:

• Patogi lokacija – arti miesto centro, viešojo transporto ir prekybos centrų

• Įrengtos visos būtinos komunikacijos

• Patogus privažiavimas ir atskiras įėjimas iš kiemo pusės

• Galimybė iškart naudoti arba nuomoti

• Bigbank finansuoja su 15–20 proc. pradiniu įnašu.

Patalpų pardavimo kaina 99 000,- Eur.

– Jei kilo klausimų ar norite apžiūrėti patalpas, skambinkite tiek darbo dienomis, tiek savaitgaliais, susitarsime dėl apžiūros laiko:

Sertifikuota NT brokerė Renata Lapinskienė tel. +370 605 63865 renata@vilniausturtas.lt

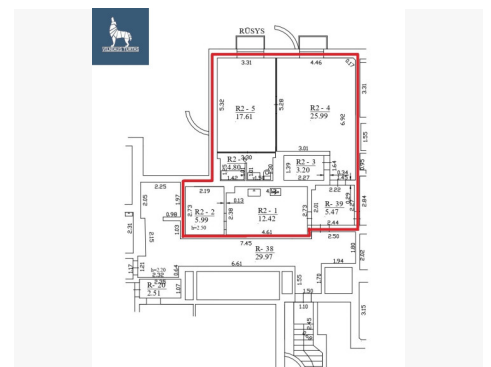
-----

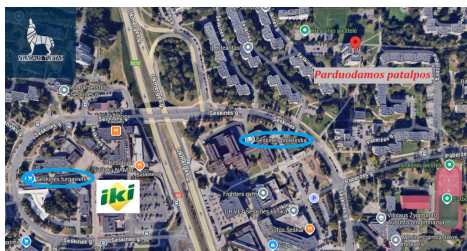
– Jei norite parduoti butą/naumą/sklypą? O gal išnuomoti? Skambinkite – įvertinsiu rinkos kainą NEMOKAMAI, padėsiu parduoti/išnuomoti!

# Contact details

Phone number: +370 605 63 865

Contact via email: renata@vilniausturtas.lt





**VILNIAUS TURTAS**

**RENATA LAPINSKIENĖ**  
Sertifikuota NT brokerė

+370 605 63 865  
renata@vilniausturtas.lt  
www.ntbrokeriopaslaugos.lt