



SALE

# **PARDUODAMAS BUTAS ŠIAULIŲ G., ALGIRDIŠKIO K., PANEVĖŽIO R. SAV., 56.84 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

**48 000 €** (844.48 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

Area  
**56.84 m<sup>2</sup>**

Floor  
**2/2**

Rooms  
**3**

Price: **48 000 € (844.48 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Active

Year of construction: 1968

Building equipment: Renovated

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Armed doors, Packet windows, Basement, Storage room, Open kitchen, Conditioner

## **Additional information**

PANEVĖŽIO RAJONE ALGIRDIŠKIO K. ŠIAULIŲ G. PARDUODAMAS SUREMONTUOTAS, ŠVIESUS 3 KAMBARIŲ BUTAS (56,84 KV. M), ESANTIS ANTRAME NAMO AUKŠTE. BUTUI PRIKLAUSO GARAŽAS, ŪKINIAI PASTATAI IR LAUKO VIRTUVĖLĖ SU PAVĖSINE. TAIP PAT KARTU SU BUTU PARDUODAMAS IR 20,88 ARŲ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS (ŽIŪR. NUOTR.).

KOMUNIKACIJOS: VANDUO, NUOTEKOS, ELEKTRA (9KW, YRA TRIFAZIS), DUJOS IŠ BALIONO.

ŠILDYMAS: PAGRINDINIS ŠILDYMAS ORAS-ORAS SISTEMA. ESANT REIKALUI GALIMA ŠILDYTIS IR KIETO KURO KATILU, KURIS YRA RŪSYJE.

BUTO VIDUS ĮRENGTAS ŠIUOLAIKIŠKAI - KAMBARIUOSE SUDĖTAS ŠVIESUS LAMINATAS, ĮSTATYTI PLASTIKINIAI LANGAI, O ERDVI „U“ FORMOS VIRTUVĖ PRO STILINGĄ ARKĄ JUNGIASI SU SVETAINE. PAKEISTAS VAMZDYNAS, EL. INSTALIACIJA. KAMBARYJE ESANČIAME VIRŠ LAIPTINĖS APŠILTINTOS GRINDYS IR SIENOS. YRA REKUPERATORIUS.

BUTO SIENOS IŠ IŠORĖS APŠILTINTOS. RENOVUOTAS VISAS NAMO STOGAS. ŽIEMĄ BUTAS ŠILTAS, MAŽI BUTO IŠLAIKYMO KĄŠTAI. LANGAI ORIENTUOTI ŠIAURĖS IR VAKARŲ KRYPTIMIS. VISI LANGAI SU DVIKUBAIS STIKLO PAKETAIS. BUTUI PRIKLAUSO RŪSYS, YRA ŠILDYMO KATILAS (ŽVAKĖ) IR HIDROFORAS. NAMO APLINKA SUTVARKYTA, PRIŽIŪRĖTA, APLINK DAUG BRANDŽIŲ MEDŽIŲ, KURIE SUTEIKIA JAUKUMO. ŠALIA YRA

TVENKINYS, KURIAME GALIMA MAUDYTIS, ŽVEJOTI.  
IKI PANEVĖŽIO MIESTO 7 KM.

SUDOMINO? SKAMBINKITE TEL +370 647 25423 DĖL PAPILDOMOS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS – GALBŪT BŪSITE  
ATRADĘ SAVO SVAJONIŲ NAMUS!

PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Panevėžio r. Algirdišio k. Šiaulių g. 55;
- Statybos metai – 1968;
- Aukštų skaičius – 2/2;
- Bendras plotas – 56,84 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Namų tipas – mūrinis;
- Yra rūsys;
- Garažas;
- 3 malkinės;
- 2 ūkinės patalpos;

#### KOMUNIKACIJOS:

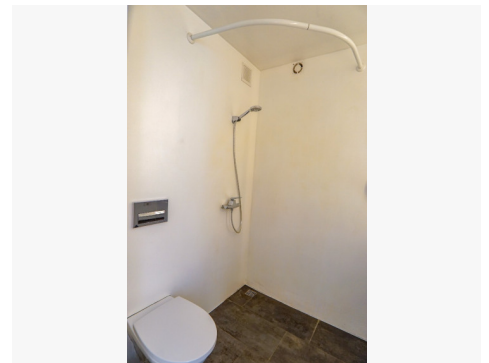
- Buto stovis – tvarkingas;
- Langai – su stiklo paketais;
- Durys – šarvo;
- Grindys – laminatas, vonioje – plytelės;
- Langų kryptis – šiaurės ir vakarų;
- Elektra – trifazė, 9kw;
- Nuotekos – yra;
- Vandentiekis – yra;
- Šildymas – oras-oras; esant reikalui kietu kuru;
- Įrengtas rekuperatorius;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

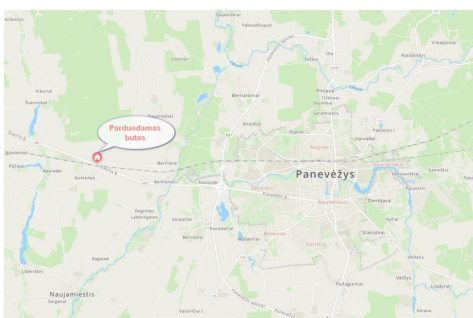
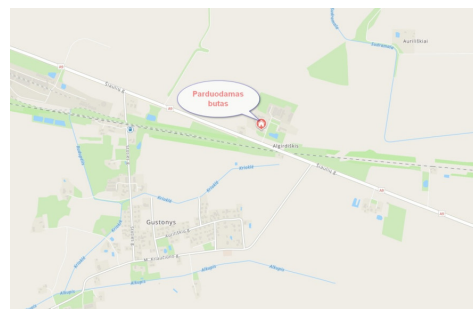
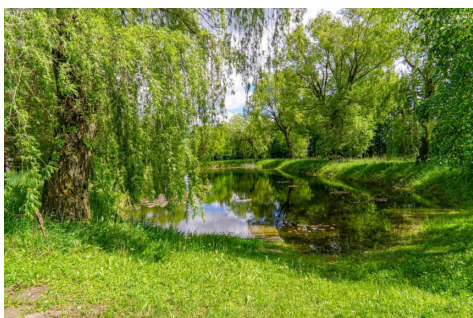
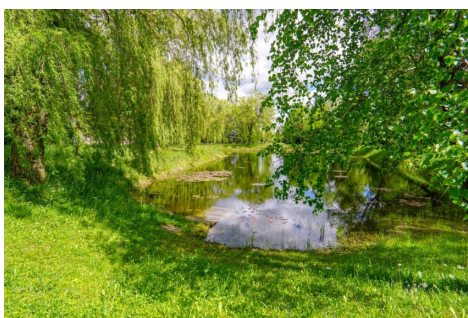
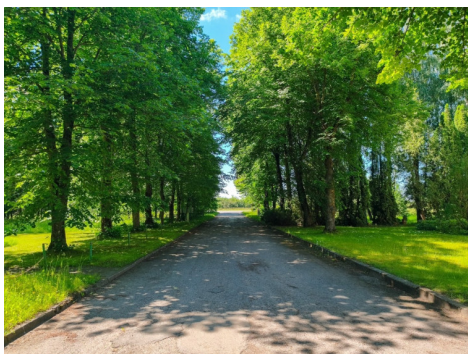
## Contact details

Phone number: +370 647 25423

Contact via email: [marius.miskinis@capitalrealty.com](mailto:marius.miskinis@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
PANEVEŽYS

*Marius Miškinis*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 647 25423