



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS SIETYNŲ G., KAROLINIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42.6 M<sup>2</sup> PLOTO, 2 KAMBARIAI

**199 000 €** (4 671.36 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
42.60 m <sup>2</sup>	2/5	2

Price:	<b>199 000 € (4 671.36 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	2025
Equipment level:	Fully equipped
Heating:	Array
Building type:	Brick
Sale or rent:	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Has furniture, Packet windows, Alarm, Open kitchen

### Additional Information

Parduodamas pilnai įrengtas butas su buitine technika ir korpusiniais baldais naujos statybos projekte Sietyno 3!

\*BUTO NUOTRAUKOS PAVYZDINĖS ANKSČIAU ĮRENGTO BUTO!\*

Butas šiuo metu yra aktyviai įrenginėjamas, numatoma įrengimo pabaiga – birželio 1, tad turite galimybę išanksto užsitvirtinti butą viename patraukliausių Karoliniškėse projektų!

BUTO INFORMACIJA:

– Parduodamas pilnai įrengtas 2 kambarių butas naujos statybos projekte Sietyno g. 3;

– Bendras plotas – 42,61 kv. m ;

- Aukštas – 2 iš 5 ;
- Statybos metai – 2025 m. ;
- Energinė klasė – A+ ;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Funkcionalus išplanavimas – atskiras miegamasis ir svetainė su virtuve.

#### PROJEKTAS:

- Naujos statybos projektas „Sietyno 3“, vystomas patikimo vystytojo Lithome ;
- Moderni architektūra, derinama su aplink esančia žaluma ;
- Uždaras, tvarkingai sutvarkytas vidinis kiemas ;
- Požeminis parkingas ir patogus parkavimas aplink ;
- Žemaaukštė statyba – daugiau privatumo ir mažiau kaimynų ;
- Projektas orientuotas į komfortišką kasdienį gyvenimą bei investicinį patrauklumą.

#### LOKACIJA:

- Butas įsikūręs Karoliniškėse, strategiškai patogioje Vilniaus vietoje
- Šalia Pasakų parkas ir žaliosios erdvės – puiki vieta pasivaikščiojimams ar sportui
- Netoliese – prekybos centrai, mokyklos, darželiai, paslaugų vietos
- Patogus susisiekimas su miesto centru tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu
- Greitas išvažiavimas į pagrindines miesto arterijas

Skambinkite Jums patogiu laiku, atsakysime į Jums rūpimus klausimus.

Airidas Zilbergas +370 69637325

---

Norite parduoti savo būstą?

Kreipkitės ir rasime geriausią sprendimą!

----

Visus naujausius Vilniaus Turtas nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.vilniausturtas.lt](http://www.vilniausturtas.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37069637325

Contact via email: [airidas.zilbergas@vilniausturtas.lt](mailto:airidas.zilbergas@vilniausturtas.lt)



