



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SKRUZDYNĖS G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 18.40 M² PLOTU 1 KAMBARYS

165 500 € (8 994.57 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
18.40 m²

Floor
4/4

Rooms
1

Price:	165 500 € (8 994.57 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has furniture, CCTV

Additional information

NIDOS BANGOS by CITUS – išskirtinis atostogų būstas ant Kuršių marių kranto su pilnu įrengimu. Pajuskite Nidos bangų ošimą jau šią vasarą – raktus gaukite iškart.

Per metus Neringoje atsiranda vos vienas–du nauji projektai, todėl NIDOS BANGOS by CITUS – itin reta galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą už geriausią kainą.

Tai unikalus projektas Nidoje, kurio 1-ajame aukšte planuojamas SPA centras ir restoranas – todėl čia galėsite mėgautis poilsiu ne tik vasarą, bet visus metus.

I ETAPAS, NAMAS – DIDŽIOJI BANGA

• Plotas – 18.4 m²

• Kambariai – 1

- Aukštas – 4

- Langų kryptis – Š

- Pilna apdaila

*Planai yra preliminarūs ir gali keistis

Projekto išskirtinimai:

1. VIENINTELIS PROJEKTAS ARČIAUSIAI MARIŲ NIDOJE

Banguojančios Kuršių marios visai šalia, o miesto centrą pasieksite pamariu vos per 10 minučių.

2. PILNAS ĮRENGIMAS SU BALDAIS

Įrengtos funkcionalios virtuvėlės su šaldytuvu, plautuve, kaitlente, lova, baldais ir visa kita iki pat kilimėlių. Apartamentai dekoruojami jaukiai ir stilingai, sukuriant ramybės ir poilsio atmosferą.

3. APARTAMENTAI TURI BALKONUS ARBA TERASAS

Beveik visi apartamentai turi balkoną ar terasą, pro kurią kasdien girdėsite Kuršių marių ošimą.

4. ADMINISTRATORIUS, VALDANTIS PROCESUS, NUOMĄ BEI VALYMĄ

Lengvai valdysite savo investiciją net iš kitų Lietuvos miestų, nes Jūsų apartamentais pasirūpins nuomos administravimo įmonė.

5. MODERNI VĖSINIMO IR ŠILDYMO SISTEMA

Įrengiama išmani nauja oro šildymo, vėsinimo sistema su individualia apskaita, san. mazge įrengiamas elektrinis gyvatukas.

6. NUOTOLINĖ SUTARTIS

Jūsų patogumui siūlome galimybę pasirašyti sutartį nuotoliniu būdu.

7. SPA IR RESTORANAS PIRMAME AUKŠTE

Projekte planuojama 365 m² erdvė su persirengimo kambariais, dušais, pirtimi, 53 m² baseinu, jacuzzi, lounge zona su gultais ir masažo kabinetu.

Ramybė. Prabanga. Investicija ateičiai. Viskas viename.

Daugiau: www.nidosbangosbycitus.lt arba YouTube kanale CITUS PROJEKTAI.

Apartamentai parduodami tiesiogiai iš projekto valdytojo CITUS.

Contact details

Phone number: +37060202015

Contact via email: info@nidosbangosbycitus.lt



