



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SMOLENSKO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 33.1 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

143 000 € (4 320.24 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
33.10 m²	4/4	2

Price:	143 000 € (4 320.24 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2008
Equipment level	Pilnai įrengtas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS LOFTAS NAUJAMIESTYJE, SMOLENSKO G.

Tai erdvė tiems, kurie ieško ne tiesiog būsto, o charakterį turinčių namų su miesto ritmu už lango.

Parduodamas 33 kv. m loftas (negyvenamosios paskirties – viešbučio kambarys) su aukštomis lubomis – išskirtinė erdvė, kurioje susijungia architektūra, šviesa ir šiuolaikinis komfortas. Loftas įsikūręs paskutiniame aukšte.

ERDVĖ IR IŠPLANAVIMAS:

- Įspūdingo tūrio svetainė su virtuvės zona – erdvė gyvenimui
- Virtuvė, integruota į bendrą architektūrinę koncepciją
- Miegamoji antresolė – ramybės ir komforto zona (lubų aukštis 1,79 – 2,02 m)
- Vonios kambarys (dušas ir tualetas)

ĮRENGIMAS IR KOKYBĖ:

- Aukštos klasės įrengimas, kruopščiai parinktos medžiagos ir sprendimai
- Pilnai įrengtas interjeras – galima įsikelti iškart
- Maksimalus natūralios šviesos kiekis
- reguliuojamas šildymas

VIETA IR GYVENIMO BŪDAS:

Naujamiestis – modernus, dinamiškas ir sparčiai besikeičiantis Vilniaus rajonas, tapęs kūrybiškų ir miesto ritmą vertinančių žmonių pasirinkimu. Smolensko gatvė siūlo puikų balansą tarp aktyvaus miesto gyvenimo ir privatumo.

Tai pasiūlymas tiems, kurie vertina ne kvadratinus metrus, o erdvės pojūtį, architektūrą ir išskirtinumą.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505853

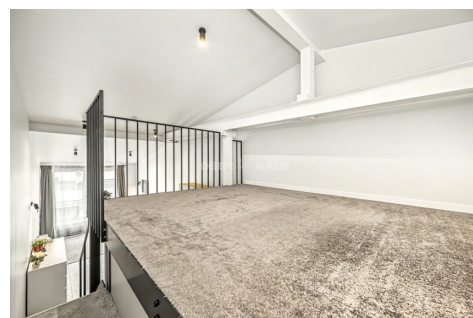
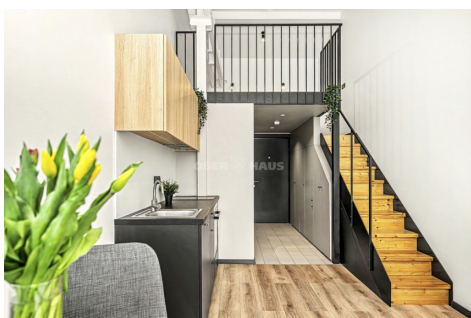
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

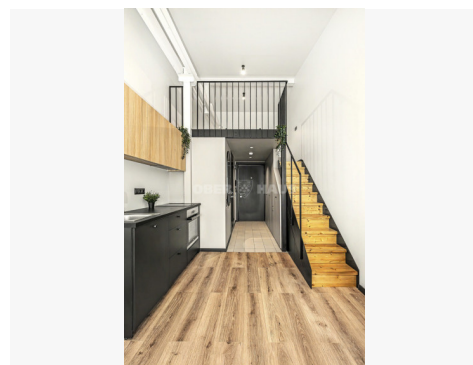
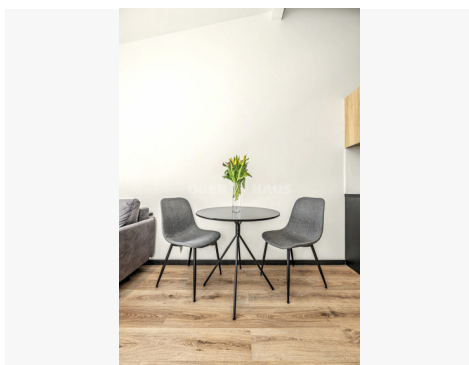
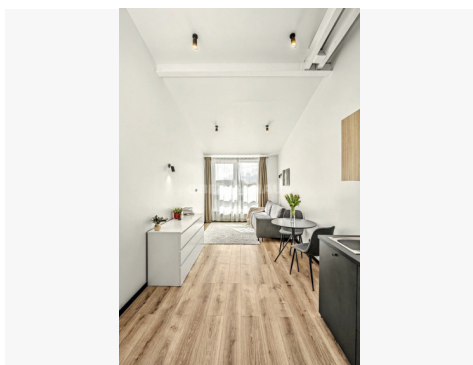
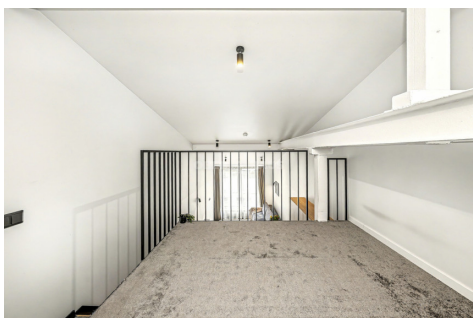
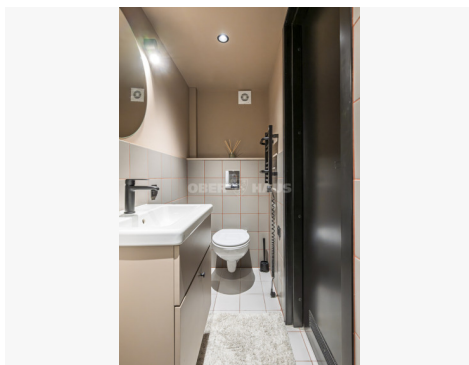
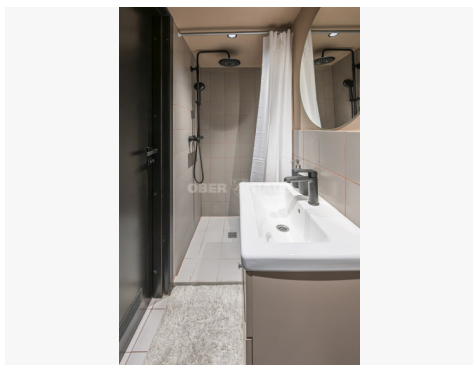
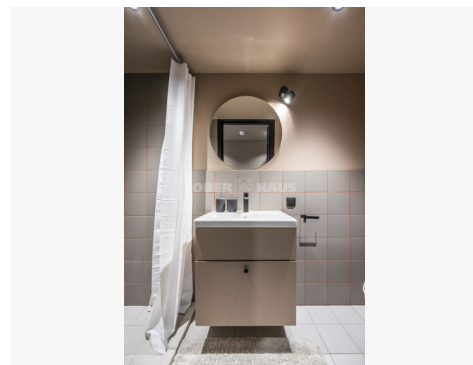
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 699 43523

Contact via email: olga.akeliene@ober-haus.lt





PIRMAS AUKŠTAS

ANTRESOLĒ

