



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SMOLENSKO G., NAUJAMIESTYJE, VILNIUS, 67 KV.M PLOTO, 2 KAMBARIAI

269 000 € (4 014.93 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
67.00 m²

Floor
4/5

Rooms
2

Price: **269 000 € (4 014.93 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1956

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Fireside, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS STILINGAS LOFTAS „SOHO LOFTS“ PROJEKTE – VILNIAUS CENTRE, NAUJAMIESTYJE

Ieškote išskirtinių namų miesto centre? Siūlome įsigyti erdvų ir skoningai įrengtą loftą viename populiariausių Vilniaus loftų projektų – „SoHo Lofts“***, Smolensko g. 10D, Naujamiestyje.

Šis loftas išsiskiria aukštomis 4,5 m lubomis, jaukiu židiniu, kokybišku įrengimu ir puikia vieta – vos kelios minutės iki miesto centro, o visa reikalinga infrastruktūra pasiekama pėsčiomis.

BENDRA INFORMACIJA:

* Adresas – Smolensko g. 10D, Vilnius;

* Kaina – 269 000 Eur;

- * Bendras plotas – 67 kv. m;
- * Aukštas – 4 iš 5;
- * Kambarių skaičius – 2;
- * Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- * Erdvus vonios kambarys.

ĮRENGIMAS:

Loftas įrengtas kokybiškai ir skoningai, naudojant ilgaamžes medžiagas bei praktiškus sprendimus.

Privalumai:

- * 4,5 m aukščio lubos, suteikiančios dar daugiau erdvės pojūtį;
- * Jaukus židinytis svetainėje;
- * Virtuvė su visa reikalinga buitine technika: elektrine orkaitė, dujinė viryklė, indaplovė ir skalbimo mašina;
- * Laminato grindys, vonios kambaryje – akmens masės plytelės su grindiniu šildymu;
- * Mediniai langai, orientuoti į šiaurės vakarų pusę;
- * Šarvuotos įėjimo durys;
- * Name veikia aktyvi bendrija, administravimo mokesčiai nedideli.

KOMUNIKACIJOS IR ŠILDYMAS:

- * Miesto vandentiekis;
- * Dujos;
- * Šviesolaidinis internetas;
- * Televizijos įvadai;
- * Individualus dujinis šildymas (dujinis katilas).

NAMAS

- * Mūrinis pastatas;
- * Statybos metai – 1956m., rekonstrukcija – 2013;
- * Tvarkinga laiptinė;
- * Kodinė laiptinės spyna ir domofonas.

AUTOMOBILIO PARKAVIMAS:

Automobilį patogų statyti bendrame namo kieme (geltona parkavimo zona).

VIETA:

Viena didžiausių šio lofto vertybių – strategiškai patogi vieta.

- * Iki viešojo transporto stotelės – apie 50 m;
- * Parduotuvė – vos už kelių dešimčių metrų;
- * Vilniaus senamiestis – apie 20 minučių pėsčiomis (2 km);
- * Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais;
- * Netoliese įsikūrusios „CityBee“ ir „Spark“ automobilių dalijimosi stotelės;
- * Aplink gausu kavinių, restoranų, sporto klubų ir kitų kasdieniam gyvenimui reikalingų paslaugų.

Tai puikus pasirinkimas tiek ieškantiems išskirtinių namų miesto centre, tiek norintiems investuoti į likvidų nekilnojamąjį turtą viename paklausiausių Vilniaus rajonų.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros skambinkite Jums patogiu metu.

RESIDENT Nekilnojamasis turtas

Visiems RESIDENT klientams taikomos išskirtinės finansavimo sąlygos didžiuosiuose Lietuvos bankuose.

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą?

Susisiekite – pasirūpinsiu profesionaliu pardavimo procesu, efektyvia rinkodara ir geriausio pirkėjo paieška.

Contact details

Phone number: +37065952323

Contact via email: arunas@resident.lt



