



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS SPINDULIO G.,  
GUBERNIJA, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,  
32.02 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

**40 900 €** (1 277.33 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
32.02 m <sup>2</sup>	5/5	2

Price:	<b>40 900 € (1 277.33 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1974
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

**Additional Information**

Puikus pasiūlymas ieškantiems tvarkingo 2 k. buto Spindulio g. Puikiai tinka investavimui, nuomai ar gyvenimui. Parduodamas 2 k. butas Spindulio g. 5, bendrabučio tipo name, su baldais ir buitine technika. Bendras buto plotas 32,02 m<sup>2</sup>, 5/5 aukštas, virtuvė ir vonios kambarys yra bute, gyvena tvarkingi kaimynai. Butas vidurinis, šiltas, bute sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, išvedžioti plastikiniai vamzdynai, atvesti interneto ir televizijos kabeliai, butui priklauso erdvus 3,08 m<sup>2</sup> rūsys. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys- laminuota danga, vonios kambarys kartu su wc, vonios kambaryje grindys išklotos plytelėmis, įmontuota vonia, wc. Tvarkinga laiptinė, koduotos laiptinės durys, naujos pašto dėžutės, padidinta parkavimosi aikštelė. Namas stovi puikioje vietoje, šalia vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai, puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais.

- Parduodamas su baldais ir buitine technika;

Dėl apžiūros ar daugiau info skambinkite tel. +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505738](http://www.ober-haus.lt/OH505738)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą;

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: [renata.soltaniene@ober-haus.lt](mailto:renata.soltaniene@ober-haus.lt)



