



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS STADIONO G., RASOS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 42 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

135 000 € (3 214.29 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
42.00 m²

Floor
2/5

Rooms
1

Price: **135 000 € (3 214.29 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1987

Building equipment: Pilnai įrengtas

Heating: Array

House Type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsųs

Additional information

JAUKUS 1 KAMBARIO BUTAS RASOSE, ŠALIA SENAMIESČIO – SU BALDAIS IR ERDVIA DRABUŽINE

Parduodamas šviesus, jaukus ir funkcionaliai suplanuotas 1 kambario butas strategiškai patogioje vietoje – Stadiono g. 1, Vilniuje.

Tai kompaktiški, tačiau labai patogūs namai žmogui, kuris vertina miesto ritmą, gerą susisiekimą ir jaukią namų atmosferą. Butas parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl galima įsikelti iš karto arba iš karto pradėti nuomot.

Butas patogiai suplanuotas: bendra gyvenamoji erdvė sujungta su įstiklinta balkono zona, todėl patalpa atrodo erdvesnė, šviesesnė ir jaukesnė. Langai orientuoti į rytų pusę – rytinė saulė maloniai apšviečia namus pirmoje dienos pusėje.

Interjere išlaikytas šiltas ir harmoningas charakteris – šviesios sienos, natūralaus medžio parketo grindys ir subtilūs medžio akcentai kuria jaukumo bei estetikos pojūtį. Įrengta funkcionali virtuvės zona, poilsio / miegamoji erdvė, tvarkingas vonios kambarys su dušu bei erdvi drabužinė, atskirta veidrodinėmis slankiojančiomis sistemomis.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Adresas: Stadiono g. 1, Vilnius
- Bendras plotas: 36,24 kv. m
- Kambarių skaičius: 1
- Aukštas: 2 / 5
- Statybos metai: 1987
- Namo tipas: mūrinis
- Šildymas: centrinis
- Yra rūsys
- Įstiklinta balkono zona – apie 6,67 kv. m
- Dušo kabina ir tualetas kartu

ĮRENGIMAS

- Dažytos sienos
- Natūralaus medžio parketo grindys
- Plastikiniai langai
- Dvigubos durys
- Išskirtinis apšvietimas

- Pilnai suremontuotas vonios kambarys
- Dušas
- Erdvi drabužinė su veidrodinėmis slankiojančiomis sistemomis

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA

Butas parduodamas su baldais ir buitine technika.

Virtuvėje:

- Virtuvės baldai
- Gartraukis
- Šaldytuvas
- Viryklė

Gyvenamojoje zonoje:

- Dvigulė lova
- Sieninė / drabužinės sistema
- Kiti bute esantys baldai

NAMAS IR APLINKA

Aukšte tik 3 butai. Automobilį galima statyti bendrame kieme.

Rami ir patogی miesto vieta – puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai.

VIETA IR SUSISIEKIMAS

Vieta – vienas didžiausių šio buto privalumų.

Stadiono g. 1 – strategiškai patogi lokacija Rasose, šalia Vilniaus senamiesčio. Iš čia pėsčiomis lengvai pasiekiami Aušros vartai, Senamiestis, stotis, Užupis, Paupys, viešojo transporto stotelės, parduotuvės, ugdymo įstaigos, kavinės ir kitos miesto paslaugos.

Tai vieta, kur patogų gyventi kasdien: miesto centras visai šalia, tačiau aplinka išlieka ramesnė ir praktiška.

PRIVALUMAI

- Šviesus ir jaukus butas
- Funkcionalus išplanavimas
- Įstiklinta balkono zona suteikia papildomos erdvės
- Natūralaus medžio parketas
- Erdvi drabužinė su veidrodinėmis slankiojančiomis durimis
- Parduodamas su baldais ir buitine technika
- Tvarkingas vonios kambarys
- Yra rūsys
- Nedideli išlaikymo kaštai
- Puiki vieta šalia Senamiesčio
- Tinka gyvenimui arba investicijai nuomai

Šis butas puikiai tiks vienam asmeniui ar porai, ieškantiems jaukių, estetiškų ir patogiai suplanuotų namų Vilniuje. Taip pat tai patrauklus pasirinkimas investicijai dėl lokacijos, funkcionalaus išplanavimo ir galimybės nuomoti be papildomų investicijų.

Jei kilo klausimų dėl šio būsto ar norite pasitarti dėl nekilnojamojo turto – skambinkite:

VAIVA KELEČIENĖ

Mob. +370 688 57 032

www.brokereNT.lt

Pirkėjai – kreipkitės, suteiksiu daugiau informacijos ir suderinsime apžiūrą.

Pardavėjai – domina, kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – įvertinsiu nemokamai!

Contact details

Phone number: +370 688 57 032

Contact via email: vaiva@vilniausturtas.lt



