



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS STIKLIŲ G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 59.59 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**415 000 €** (6 964.26 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>59.59 m<sup>2</sup></b>	<b>2/3</b>	<b>2</b>

Price: **415 000 € (6 964.26 €/m<sup>2</sup>)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1940

Equipment level: Pilnai įrengtas

Heating: Array

Building type: Mūrinis

Sale or rent: Pardavimas

Features: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūšys, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Indaplovė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

## Additional Information

### PARDUODAMAS PRABANGIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS STIKLIŲ GATVĖJE

Vienoje prestižiškiausių Vilniaus Senamiesčio vietų – Stiklių gatvėje – parduodamas ką tik kapitaliai ir išskirtinai kokybiškai įrengtas 2 kambarių butas. Tai namai, kuriuose istorinis Senamiesčio žavesys dera su šiuolaikiniu komfortu ir elegantiškais interjero sprendimais.

Pro langus atsiveria autentiškas Stiklių gatvės vaizdas, o vos už kelių žingsnių įsikūrę geriausi miesto restoranai, kavinės, galerijos ir Rotušės aikštė.

### PRIVALUMAI

- Prestižinė vieta pačioje Vilniaus Senamiesčio širdyje.

- Ką tik atliktas kapitalinis remontas.
- Aukštos kokybės apdaila ir kruopščiai apgalvotas interjeras.
- Nauji langai.
- Tikro marmuro palangės.
- Premium klasės eglutės rašto grindų danga.
- Erdvi svetainės ir virtuvės zona.
- Komfortiškas miegamasis su talpia integruota spinta.
- Erdvus vonios kambarys.
- Papildoma įmontuota spinta koridoriuje.
- 6,15 kv. m sandėliukas.
- Uždaras vidinis kiemas su gyventojams skirtu parkavimu.

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Bendras plotas – 59,59 kv. m
- Sandėliukas – 6,15 kv. m
- Kambarių skaičius – 2, langai – į Stiklių gatvės pusę
- Aukštas – 2
- Šildymas – autonominis dujinis
- Būklė – naujai ir prabangiai įrengtas
- Namų renovacija atlikta 2007 m.

Šis būstas puikiai tiks tiek ieškantiems išskirtinių namų Vilniaus centre, tiek vertinantiems saugią investiciją vienoje geidžiamiausių sostinės vietų. Retai rinkoje pasitaikantis pasiūlymas su sandėliuku ir parkavimo galimybe prestižinėje Stiklių gatvėje.

BE TARPININKŲ!

Dėl apžiūros susisiekti telefonu – +37069690977

## Contact details

Phone number: +37069690977

Contact via email: [brigita@envino.lt](mailto:brigita@envino.lt)



