



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS SUBAČIAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41.51 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**65 000 €** (1 565.89 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>41.51 m<sup>2</sup></b>	<b>2/2</b>	<b>2</b>

Price:	<b>65 000 € (1 565.89 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1946
Building equipment	Reikalingas remontas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

### Additional information

PARDUODAMAS 2-JŲ KAMBARIŲ 41,51 kv.m BUTAS PAČIAME VILNIAUS CENTRE SUBAČIAUS g.

#### BUTO PRIVALUMAI:

- Aukštos lubos.
- Patogus parkavimas;
- Galimas buto perplanavimas pagal Jūsų poreikius;
- Patogus susisiekimas su visais rajonais tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu;
- Puikiai tinka tiek gyvenimui tiek nuomai (ilgalaikei arba trumpalaikiai);
- Šalia pat centrinės miesto dalies ir Vilniaus miesto Senamiesčio, Paupio ir Užupio;

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Subačiaus g.;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1946;
- Aukštas: 2/2;
- Kambarių sk.: 2;
- Bendras plotas: 41,51 kv. m;
- Būklė: remontuotinas.

#### KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Šildymas: Elektra/Kietų kūrų;
- Atnaujinti vamzdynai;
- Gera lokacija;
- Vandentėkis: miesto;
- Kanalizacija: miesto;

#### ĮRENGIMAS:

- Sienos: tapetai/dažytos;
- Grindys: medinės;
- Langai: plastikiniai;
- Visos miesto komunikacijos;

#### BUTO PLANAS:

- Virtuvė;
- Miegamasis
- WC;
- Holas;
- Miegamasis;

#### KITA INFORMACIJA:

- Puikiai išplėtota infrastruktūra;
- Iki Vilniaus miesto centro tik 1 min pėsčiomis, iki senamiesčio 10 min pėsčiomis.

Reikia nusipirkti, parduoti ar išsinuomoti būstą?

Padėsiu jums visur – nuo pirmo pokalbio iki raktų atidavimo.

Jei pirksite su paskola, padėsiu gauti geriausias sąlygas banke.

Skambinkite ar rašykite! Visada rasiu laiko jums ir jūsų draugams bei atsakysiu į visus klausimus. +37064851880

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +37064851880

Contact via email: [valerijus.kracius@capitalrealty.com](mailto:valerijus.kracius@capitalrealty.com)

