



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SUBAČIAUS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 43.68 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

120 000 € (2 747.25 €/m²)

MAIN INFORMATION

| | | |
|----------------------------|------------|----------|
| Area | Floor | Rooms |
| 43.68 m² | 5/5 | 2 |

| | |
|-----------------------|---|
| Price: | 120 000 € (2 747.25 €/m²) |
| Status: | Active |
| Year of construction: | 1972 |
| Equipment level | Good condition |
| Heating | Array |
| Building type | Brick |
| Sale or rent | Sale |

Additional Information

PARDUODAMAS JAUKUS 34 kv.m 2 KAMBARIŲ BUTAS MARKUČIUOSE, PRIE PAT VILNELĖS.

Ieškote namų, kur miesto ritmas susitinka su gamtos ramybe?

Parduodamas jaukus ir šviesus butas strategiškai patrauklioje, besikeičiančioje ir sparčiai populiarėjančioje Vilniaus vietoje – Subačiaus g. 120 Markučiuose.

Gyvendami čia mėgausitės pasivaikščiėjimais senamiesčio prieigose ar rytine kava žvelgiant į atsiveriančius miesto horizontus.

Puikus susisiekimas su visais miesto rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu- Senamiestį pasieksite vos per keletą minučių, išvengdami didžiausių spūsčių.

Ši teritorija aktyviai atsinaujina – aplink kuriasi nauji verslo centrai, modernūs gyvenamieji projektai, atsiranda jaukių kavinukų ir paslaugų vietų, parduotuvių- šalia Maxima, kurios užtikrina kokybišką kasdienybę.

Buto erdvė funkcionaliai suplanuota, čia kiekvienas kvadratinis metras išnaudotas patogiam gyvenimui. Dideli langai užtikrina natūralios šviesos gausą.

Tai vieta kur galima pabėgti nuo miesto triukšmo- aplink gausu žaliųjų zonų, prie pat Vilnelės upė, šalia Markučių dvaro parkas, Markučių kraštovaizdžio draustinis, sporto aikštynai ir padelio kortai.

Šis būstas – tai puikus pasirinkimas tiek pirmajam būstui, tiek investicijai.

Susidomėjote? Kviečiu susitarti dėl apžiūros ir įsitikinti visais šio būsto bei jo lokacijos privalumais gyvai.

BUTO PRIVALUMAI:

- paliekami baldai ir buitinė technika;
- miegamųjų langai orientuoti į vakarus;
- plastikiniai langai;
- šarvo durys;
- butas tvarkingas;
- patogus ir racionalus išplanavimas:
- du izoliuoti kambariai;
- vonia ir wc kartu;
- rakinamos aukšto ir koridoriaus durys;

PASTABOS:

- Laiptinė suremontuota;
- Yra bendrija;

BENDRA INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Adresas: Subačiaus g. 120 Vilnius;
- Buto kaina: 120000 Eur;
- Pastato tipas: plytinis;
- Statybos metai: 1972
- Aukštas: 5
- Kambarių sk.: 2;
- parduodamas bendras plotas įskaitant bendro naudojimo patalpas 43,68 kv.m., buto plotas 34 kv.m;

APIE NAMĄ IR APLINKĄ:

- Tvarkinga rakinama laiptinė, saugi kaimynystė;
- Saugi žaidimų aikštelė Jūsų mažiesiems;
- Netoli namo darželiai, mokyklos, parduotuvės, viešojo transporto stotelės.

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

INFRASTRUKTŪRA:

- Atstumas iki Vilniaus Senamiesčio ~ 1,5 km;
- Atstumas iki autobusų stotelės "Vilnelė" - 65 metrai;
- Šalia vaikų darželis "Markučiai". Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 615 56220

Contact via email: julita.petraviciene@capitalrealty.com







