



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SUDERVĖS KEL., ŠEŠKINĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 48.6 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

235 000 € (4 835.39 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
48.60 m²	7/9	2

Price:	235 000 € (4 835.39 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has phone, Has bath, Packet windows, Alarm, Open kitchen

Additional Information

Ieškote modernaus, kokybiškai įrengto, ekonomiško ir patogioje vietoje esančio būsto? Geros naujienos, ką tik radote!

Šis 48.6 m² butas 7-ajame aukšte Omberg „YZY Kartos“ projekte – geras sprendimas tiek gyvenimui, tiek investicijai. Projektas orientuotas į funkcionalumą, urbanistinį komfortą ir bendruomenišką aplinką. Šiuo metu dar turite galimybę įsigyti vieną patraukliausių variantų projekte palankiomis sąlygomis.

PRIVALUMAI

- A++ energinė klasė – mažos išlaidos, efektyvi šilumos apskaita

- Grindinis šildymas

- 7/9 aukštas – daugiau privatumo ir šviesos
- Pilnai įrengtas su baldais!
- Šiaurės–vakarų orientacija – vakarinė šviesa ir mažiau perkaitimo vasarą

ĮRENGIMAS

- Lubos įtempiamos
- Sienos tinkuotos dažytos, su MDF plokštėmis
- Grindys aukšto atsparumo laminatas
- Tarp miegamojo įėjimo ir vonios stiklinė pertvara
- Vonios kambaryje vonia, dušas, kriauklė, spintelė, klozetas, rekuperatorius.
- Miegamajame dvivietė lova, drabužių spinta
- Virtuvės erdvėje pilna virtuvės buitinė technika (indaplovė, šaldytuvas su šaldikliu, orkaitė, kaitlentė, gartraukis)
- Svetainės erdvėje sofa, kavos staliukas, TV spintelė.

BUTAS

- Plotas: 48.6 m²
- Aukštas: 7 iš 9
- Langų kryptis: Šiaurės–vakarai
- Šildymas: centrinis kolektorinis, grindinis
- Būklė: įrengtas
- Adresas: Sudervės kelias 5, Vilnius

VISKAS RANKA PASIEKIAMA!

- IKI (Buivydiškių g. 17) ~ 200–300 m;
- LIDL (Dūkštų g. 34) ~ 400 m;
- MAXIMA X ~ 600 m;
- Artimiausia autobusų stotelė "Viršuliškės" ~2 min. pėsčiomis;
- Kitos autobusų stotelės netoliese: "Buivydiškių St." ~5 min., "Vaikų Kaimas" ~11 min.;
- Vaikų darželiai/mokyklos rajone;
- Miesto infrastruktūra ir paslaugos netoliese (vaistinės, kavinės ir pan.).

OMBERG „YZY KARTOS“ PROJEKTAS

Šis projektas kurtas jaunesnei, aktyvesnei miesto auditorijai – tiems, kam svarbus modernus dizainas, saugumas ir funkcionalumas.

Projekto privalumai:

- Uždara, saugi gyvenvietė
- Vaizdo stebėjimas ir rakinamos laiptinės
- Vidiniai kiemai be automobilių
- Vaikų žaidimų zonos- Dviračių saugyklos
- Patogios pėsčiųjų jungtys
- Kokybiškos medžiagos ir šiuolaikinės inžinerinės sistemos

Tai modernus gyvenimo būdas, ne tik naujas butas.

Skambinkite Jums patogiu laiku, atsakysime į Jums rūpimus klausimus.

Airidas Zilbergas

Norite parduoti savo būstą?

Kreipkitės ir rasime geriausią sprendimą!

Visus naujausius Vilniaus Turtas nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje . Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37069637325

Contact via email: airidas.zilbergas@vilniausturtas.lt





