



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SŪDUVOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 67.56 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

259 000 € (3 833.63 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
67.56 m²	1/2	3

Price:	259 000 € (3 833.63 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2021
Equipment level	Renovated
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Dressing room, Alarm, Open kitchen, Refrigerator

Additional Information

JAUKŪS IR STILINGI NAMAI SU TERASA DIDŽIUOSIUOSE GULBINUOSE!

Šis butas su nuosava žemės sklypo dalimi ir erdvia terasa suteiks daugiau privatumo, jaukumo bei komforto kasdienybėje. Kokybiškas įrengimas leis iš karto mėgautis naujais namais be papildomų investicijų. Vienoje geidžiamiausių Vilniaus vietų įsikūrę Didieji Gulbinai žavi gamtos artumu, ramybe ir puikiu susisiekimu su miesto centru – tai puikus pasirinkimas ieškantiems harmonijos tarp miesto patogumų ir gyvenimo gamtos apsuptyje.

Į KAINĄ ĮSKAIČIUOTOS DVI PARKAVIMO VIETOS.

PRIVALUMAI:

- * Naujos statybos Namas B klasė;
- * Butui priklauso žemės sklypas, su uždaru kiemu, terasa;
- * Erdvi svetainės zona sujungta su virtuve, miegamasis, vaikų kambarys, du san. mazgai;
- * Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- * Ekonomiškas individualus šildymas;
- * Butui priklauso DVI parkavimo vietos;
- * Gyvenvietėje įrengtos dvi žaidimų aikštelės, puiki vieta aktyviam laisvalaikiui, vaikai galės saugiai leisti laiką, susirasti

draugu;

- * Namų kvartalas įsikūręs gamtos apsuptyje: netoliese Vanaginės, Verkių miškai, Gulbinų ežeras;
- * Šalia kvartalo parduotuvės, kavinės, viešojo transporto stotelės;

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas Sūduvos g. 10, Vilniaus m.;
- * Bendras plotas: 67,56 kv. m.;
- * Terasa 24 kv.m.;
- * Kambarių skaičius: 3;
- * Aukštų skaičius 2;
- * Statybos metai 2021;
- * Paskirtis gyvenamoji (Butų);
- * Šildymas: Dujinis;
- * Parduodama su visais integruotais baldais ir buitine technika;

ĮRENGIMAS:

- * Grindų danga – plytelės;
- * Visame bute įrengtas grindinis šildymas;
- * Sienos dažytos, vonios patalpoje plytelės;
- * Erdvi integruota spinta koridoriuje;
- * Bute daug šviesos, dideli vitrininiai langai;
- * Namas B energinio naudingumo klasės.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

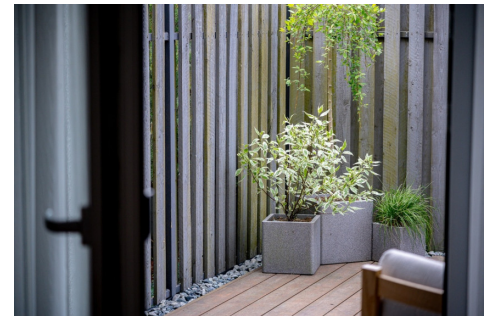
- * Adresas: Sūduvos g. 10, Vilnius;
- * 550 m iki viešojo transporto stotelės „Gulbinai st.“;
- * 850 m iki viešojo transporto stotelės „Pijų st.“;
- * 1,2 km iki parduotuvės Molėtų plentas „Iki“;
- * 1,3 km iki PC UNA ir parduotuvės „Rimi“, „Rimi Dangerutis“;
- * 1.9 km iki Gulbino ežero;
- * 2,2 km iki parduotuvės „Norfa“;
- * 2,2 km iki Vilniaus r. Riešės šv. Faustinos Kovalskos pagrindinės mokyklos;
- * 3,6 km iki Riešės gimnazijos;
- * 2,1 km iki mokyklos "Šiaurės Licėjus";
- * 12 km iki Vilniaus miesto centro; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

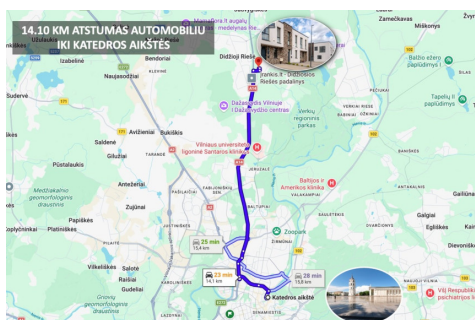
Contact details

Phone number: +37068164881

Contact via email: paulius.jarusevicius@capital.lt







CAPITAL TEAM

Paulius Jarusevičius

GOLDEN CLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Gali būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

paulius.jarusevicius@capital.lt
+370 (681) 64 881

