



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŠV. STEPONO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 14 M² PLOTO, 1 KAMBARIAI

50 000 € (3 571.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
14.00 m²	2/5	1

Price:	50 000 € (3 571.43 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1976
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS PAČIOJE VILNIAUS ŠIRDYJE – SENAMIESTYJE!

Parduodamas kompaktiškas, 13,94 m² 1 kambario butas strategiškai patogioje vietoje – Vilniaus senamiestyje. Butas neturi langų, jų įrengimo galimybės nėra. Nepaisant to, būstas yra jaukus, šiuolaikiškai suremontuotas, pilnai įrengtas ir parduodamas su visa buitine technika.

BENDRA INFORMACIJA:

Plotas: 13,94 m²
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 2 iš 5
 Paskirtis: gyvenamoji
 Statybos metai: 1976
 Namų tipas: mūrinis
 Šildymas: centrinis
 Įrengimo lygis: įrengtas

PRIVALUMAI:

Išskirtinė vieta – pačiame Senamiestyje

Visi pagrindiniai Senamiesčio objektai lengvai pasiekiami pėsčiomis

Įėjimas su kodine spyna

Rakinama, erdvi laiptinė – saugi vieta paspirtukui, dviračiui ar pan.

Pilnai įrengtas: sofa-lova, virtuvėlė, dušo ir WC zona, skalbimo mašina, šaldytuvai

Rami ir draugiška kaimynystė

Puikiai tinka nuomai – patraukli investicija

Žemi komunaliniai mokesčiai

PATOGUS SUSISIEKIMAS:

~10 min pėsčiomis iki Rotušės aikštės

~5 min iki Vokiečių gatvės

~1,8 km iki Katedros aikštės ir Gedimino pilies

~100 m iki prekybos centro „IKI“

~150 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės

Puiki galimybė investicijai! Kompaktiškas butas patrauklioje vietoje garantuoja ilgalaikę nuomos grąžą ir patogų gyvenimą miesto centre.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH459530

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 611 03228

Contact via email: natalija.snire@ober-haus.lt

