



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŠVITRIGAILOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 62.47 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

249 000 € (3 985.91 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
62.47 m²	4/5	3

Price:	249 000 € (3 985.91 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1972
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMAS JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS PUKIOJE VIETOJE!!

Parduodamas išskirtinai jaukus 3 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje – Švitrigailos g. 10. Gyventi Naujamiestyje – tolygu būti centre miesto privalumų ir turėti puikų susisiekimą į visas Vilniaus puses.

Tai namai, kuriuose dera šviesa, ramybė ir šiuolaikiškas komfortas. Buto interjeras kurtas su ypatingu dėmesiu jaukumui – vyrauja šiltos, pastelinių tonų spalvos, suteikiančios erdvei harmonijos ir lengvumo pojūtį. Svetainės erdvė sujungta su virtuve, todėl namai atrodo erdvūs ir itin tinkami tiek kasdieniam gyvenimui, tiek jaukiems vakarams su artimaisiais. Dideli langai pripildo butą natūralios saulės šviesos visos dienos metu.

Akcentuotinas privalumas – didelis įstiklintas balkonas, jungiantis du miegamuosius kambarius. Tai papildoma poilsio erdvė rytinei kavai, darbo pertraukai ar ramiam vakarui.

Aplinka – žaliuojanti, tvarkinga ir labai patogi gyvenimui. Netoliese rasite parduotuves, viešojo transporto stoteles, ugdymo įstaigas bei miesto centrą pasieksite greitai ir patogiai.

Šis butas puikiai tiks ieškantiems šviesių, stilingų ir funkcionalių namų mieste.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Švitrigailos g. 10, Vilnius;
- Namų statyba – 1972 m;

- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 4/5;
- Bendras plotas – 62.47 m²;
- Šildymo tipas – centrinis;
- Pastato tipas – mūrinis.

PRIVALUMAI:

- Jaukus, šiltas interjeras;
- A++ klasės langai (aukšto efektyvumo) – sulaiko šilumą ir nepraleidžia triukšmo;
- Medinės uosio grindys (natūralaus medžio);
- Erdvės kupinos saulės šviesos (langai į Rytų ir Vakarų puses);
- Tvarkinga, žaliuojanti aplinka;
- Patogus išplanavimas (nepereinami kambariai);
- Puikiai išvystyta infrastruktūra ir geras susisiekimas.
- Tvarkinga, suremontuota laiptinė.
- Name yra dviračių saugojimo patalpa.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė/virtuvė – 28.46 m²;
- Miegamasis – 12.39 m²;
- Vaikų/Darbo kambarys – 11.93 m²;
- Vonios kambarys – 3.77 m²;
- WC kambarys – 1.32 m²;
- Balkonas – 4.60 m².

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Iki Vilniaus miesto centro – 4 min.;
- Iki Tauro kalno – 700 m.;
- Iki Mindaugo Maximos – 400 m.;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės – 90 m.;
- Iki artimiausio darželio – 190 m.;
- Iki artimiausios mokymo įstaigos – 110 m.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061265505

Contact via email: patricija.bubulaite@capitalrealty.com





