



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 46.8 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

125 000 € (2 670.94 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
46.80 m²	2/5	3

Price:	125 000 € (2 670.94 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1978
Equipment level	Partially finished
Heating	Array
Building type	Monolithic
Sale or rent	Sale

Additional Information

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reiškia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu – SVEIKATA.

„Naujasis Pušynas“ – Druskininkų širdis. Įvairaus ploto apartamentai, asmeniniam poilsiui ir trumpalaikiai nuomai. Daugiau informacijos ir rezervacija: www.naujasispusynas.lt. ricardas.klincaras@ober-haus.lt 060604614.

Pastato ir patalpų baigtumas 100%, galima forminti pirkimo–pardavimo sutartį ir deklaruoti gyvenamąją vietą. Parduodamas 3 kambarių 46,80m² butas su daline apdaila. Tai apjungtos A1+A2+A3 viešbučio paskirties patalpos. Esant poreikiui galime pasiūlyti statybos darbų įmonė pilnai apdailai įrengti. Aukštos lubos 290cm., langai, orientuoti į šiaurės rytus. Naujos durys su kodine spyna,- pritaikytos nuomos paslaugai. Numatomas šildymas: elektrinis, yra galimybė įsirengti kondicionieriaus monobloką ar infraraudonųjų spindulių plokštes. Nauji vandentiekio, nuotekų ir elektros įvadai. Baigti pastato vidaus ir išorės apdailos darbai. Pilnai ir renovuoti koridoriai, atnaujintos laiptinės, naujas liftas. Galima įsigyti gretimas A4ir A5 patalpas ir jas apjungti, – nėra laikančiųjų sienų. Rūsyje galima įsigyti sandėliuko patalpą. Galimas pirkimas su banko finansavimu.

APLINKA

Pro „Naujasis Pušynas“ langus matyti autentiška, naktį nuostabiai apšviesta neogotikinio stiliaus Druskininkų bažnyčia. Greta išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai: Druskonio ežeras, K. Dineikos parkas, SPA centrai, Druskininkų miesto gydyklų kompleksas, vandens parkas, lynų kelias, restoranai, muzikinis fontanas ir Druskininkų gydyklos.

PRAMOGOS

Teniso kortai – 1.5 km.

K. Dineikos parkas – 1 km.

Vandens parkas – 700 m.

Snow arena – 4 km.

Vilkės golfo aikštynas – 17 km.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504693

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 606 04614

Contact via email: ricardas.klincaras@ober-haus.lt







