



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 52.58 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

146 000 € (2 776.72 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
52.58 m²

Floor
3/5

Rooms
3

Price:	146 000 € (2 776.72 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1978
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Monolithic
Sale or rent	Sale

Additional information

Gyventi ir poilsiauti Druskininkuose, reikia rūpintis pačiu brangiausiu jums turtu – SVEIKATA.

„Naujasis Pušynas“ – Druskininkų širdis. Įvairaus ploto apartamentai asmeniniam poilsiui ir trumpalaikiai nuomai. Daugiau informacijos ir rezervacija: www.naujasispusynas.lt. ricardas.klincaras@ober-haus.lt 060604614.

Parduodamas 3 kambarių 52.58m² butas su daline apdaila. Tai apjungtos A20+A21+A22 viešbučio paskirties patalpos. Nauji vandentiekio, nuotekų ir elektros įvada. Naujos durys su kodine spyna,– pritaikytos nuomos paslaugai. Numatomas šildymas: elektra, yra galimybė įsirengti kondicionieriaus monobloką ar infraraudonųjų spindulių plokštes. Aukštos lubos 290cm. Langai, orientuoti į rytus. Galimas gretimų patalpų apjungimas – nėra laikančiųjų sienų. Pilnai ir renovuoti koridoriai, atnaujintos laiptinės, naujas liftas. Esant poreikiui galime pasiūlyti statybos darbų įmonę pilnai apdailai įrengti. Rūsyje galima įsigyti sandėliuko patalpą.

Pastato ir patalpų baigtumas 100%. Kiekviena patalpa turi atskirą kadastrinį numerį. Galimas pirkimas su banko finansavimu, turtas įvertinamas pirkimo kainai, galima deklaruoti gyvenamąją vietą.

APLINKA

Pro „Naujasis Pušynas“ langus matyti autentiška, naktį nuostabiai apšviesta neogotikinio stiliaus Druskininkų bažnyčia. Šalia išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai: Druskonio ež. K. Dineikos parkas, SPA centrai, Druskininkų miesto gydyklų kompleksas, vandens parkas, lynų kelias, restoranai, muzikinis fontanas. 5 minučių atstumu rasite, Nemuną,

Vijūnėlės parką ir kurorto apylinkes su puikiais pėsčiųjų/dviračių takais.

PRAMOGOS

Teniso kortai – 1.5 km.

K. Dineikos parkas – 1 km.

Vandens parkas – 700 m.

Snow arena – 4 km.

Vilkės golfo aikštynas – 17 km.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504693

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 606 04614

Contact via email: ricardas.klincaras@ober-haus.lt







