



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TAIKOS G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 52.96 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

255 000 € (4 814.95 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
52.96 m²
Floor
2/4
Rooms
3

Price:	255 000 € (4 814.95 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1991
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS – NERINGOJE, TAIKOS G.

Siūlome įsigyti 53 kvadratinį metrų butą patogioje Nidos vietoje – Taikos gatvėje. Butas reikalauja pilno remonto, todėl tai puiki galimybė sukurti namus pagal savo skonį ir poreikius. Išgriovus sienas ir atlikus renovaciją, butas taps šviesus, erdvus ir jaukus. Taip pat yra balkonas, kuriame galėsite mėgautis grynu oru ir ramybe. Tai puiki investicija tiek gyvenimui, tiek poilsio vietos kūrimui Nidoje.

PRIVALUMAI

- Centrinė Nidos dalis;
- Rami vieta;
- Dideli langai;

BENDRA INFORMACIJA

- 52,96 kv. m;
- Kambarių skaičius 3;
- Miesto centrinis šildymas;
- Aukštas: 2 / 4;

- Langai orientuoti į rytų, pietų, vakarų puses;

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai 1991;
- Namų tipas: mūrinis;
- Daugiabutis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 5 minutės pėsčiomis iki Kuršių marių, laivų uosto;
- 5 minutės pėsčiomis iki savivaldybės;
- 2 minutės pėsčiomis iki Neringos pirminės sveikatos priežiūros centro;
- 3 minutės pėsčiomis iki PC „Maxima“;
- 4 minutės pėsčiomis iki PC „Iki“;
- 5 minutės pėsčiomis iki autobusų stoties ir taksi aikštelės.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506732

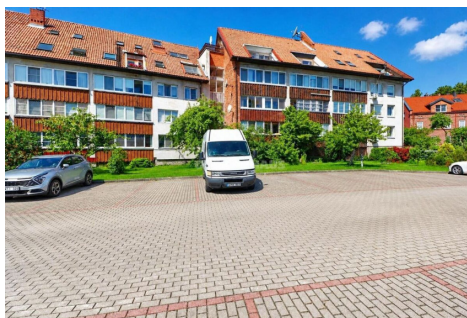
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

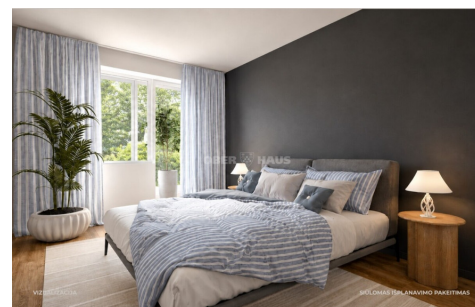
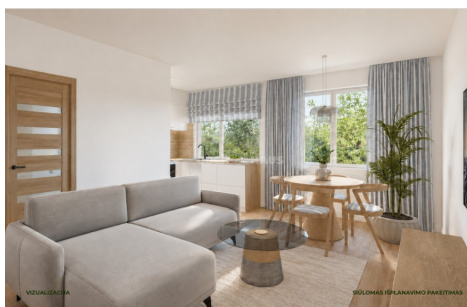
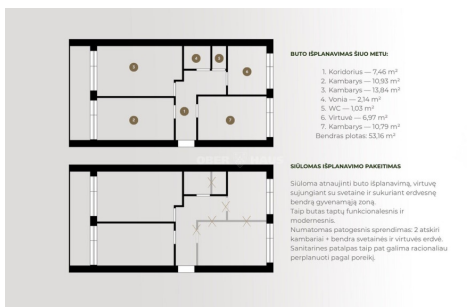
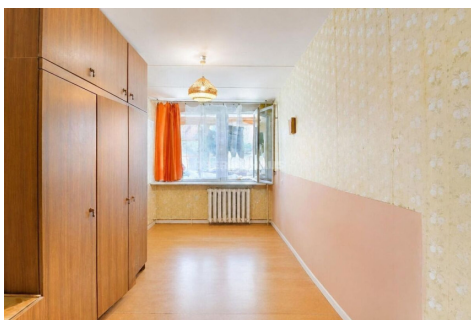
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 698 31378

Contact via email: edgaras.rebrovas@ober-haus.lt





WWW.OBER-HAUS.LT

PATIRTIS NEKILNOJAMOJO TURTO SRITYJE LIETUVOS PAJŪRYJE

Specializuojasi Neringoje – Iškirtinėje ir kitose specifinėse rinkose, kur svarbi kiekviena detalė: nuo kainodaros iki tinkamo pirkėjo parinkimo. Padėdame ne tik parduoti ar įsigyti nekilnojamąjį turtą, bet ir patirpiname visą procesą nuo objekto paruošimo iki sėkmingo sandorio už geriausią įmanomą kainą.

Edgaras Rebrovas
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 698 31 378
edgaras.rebrovas@ober-haus.lt