



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TARANDĖS G., TARANDĖ, TARANDĖS K., VILNIAUS M. SAV., 59.56 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

203 000 € (3 408.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
59.56 m²	1/4	3

Price:	203 000 € (3 408.33 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2019
Equipment level	Fully equipped
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Packet windows, Open kitchen

Additional Information

Parduodamas 3 kambarių butas Tarandėje – patogiam šeimos gyvenimui

Ieškote jaukių, racionaliai suplanuotų namų ramesnėje miesto dalyje? Šis 3 kambarių butas Tarandėje – puikus pasirinkimas porai ar šeimai, vertinančiai komfortą, šviesą ir patogią kasdienybę. Buto išplanavimas leidžia turėti atskiras poilsio erdves bei jaukią bendrą zoną laikui kartu.

Tarandė – viena iš tų Vilniaus vietų, kur miesto šurmulyms lieka šiek tiek toliau. Čia daugiau žalumos, atviresnės erdvės ir mažiau triukšmo, tačiau iki centro ar kitų miesto dalių – greitas ir patogus susisiekimas. Rajonas nuosekliai vystomas: kuriasi nauji gyvenamieji kvartalai, plečiama infrastruktūra, daugėja paslaugų. Tai vieta, kuri šiandien jau patogi, o ateityje tik dar labiau stiprins savo vertę.

Kasdieniai poreikiai – ranka pasiekiami: netoliese veikia „Rimi“ parduotuvė, sporto klubai, įvairios paslaugų vietos, o aplink gausu žaliųjų zonų pasivaikščiojimams ar aktyviam laisvalaikiui.

Buto privalumai:

Langai į rytus – rytinė kava su saule taps kasdieniu ritualu

Šviesus, neutralus interjeras – lengvai pritaikomas skirtingiems poreikiams

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Pilnai įrengtas – galima įsikelti be papildomų investicijų

1 aukštas – patogų šeimoms su vaikais ar augintiniais

Grindinis (dujinis) šildymas visame bute

Gera šilumos ir garso izoliacija

Tvarkinga laiptinė, rami ir jau susiformavusi kaimynystė

Patogus išvažiavimas tiek į miesto centrą, tiek į aplinkkelį

Iki centro automobiliu – apie 15 min.

Pagrindinė informacija:

- Adresas: Tarandės g. 50, Vilnius

- Plotas: 59,56 kv. m

- Kambarių skaičius: 3

- Aukštas: 1/4

- Šildymas: grindinis (dujinis)

- Pastato tipas: mūrinis

- Statybos metai: 2019

Parkavimas

Kartu su butu parduodama antžeminė automobilių parkavimo vieta. Kaina – 7 000 Eur).

Rajono plėtra ir perspektyva

Tarandė aktyviai tvarkoma ir modernizuojama:

Planuojamos Tarandės tunelio statybos, kurios pagerins susisiekimą su pagrindinėmis miesto kryptimis.

Netoliese (Tarandės g. 1) numatyta „Lidl“ parduotuvės statyba – dar daugiau patogumo kasdienybėje.

Vykdoma Tarandės gatvės rekonstrukcija: įrengiami nauji šaligatviai, dviračių takas, modernizuojamos viešojo transporto stotelės, atnaujinamas apšvietimas.

Daugiau informacijos: <https://vilnius.lt/lt/2024/07/05/netrukus-prasides-tarandes-gatves-rekonstrukcija/>

Tai namai, kuriuose dera miesto pasiekiamumas ir ramesnė gyvenimo aplinka. Jei ieškote tvarkingo, pilnai įrengto buto su gera ateities perspektyva – kviečiu susisiekti ir atvykti apžiūrai.

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37061859257

laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą ar nuomą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

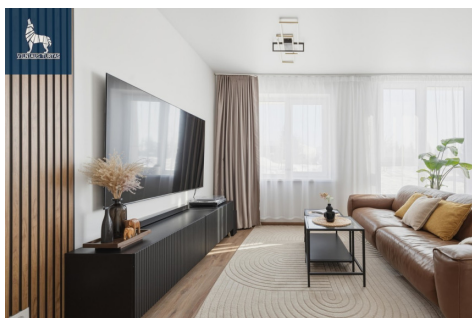
Daugiau parduodamų objektų:

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/laura-ravinskiene/>

Contact details

Phone number: +370 618 59257

Contact via email: laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt

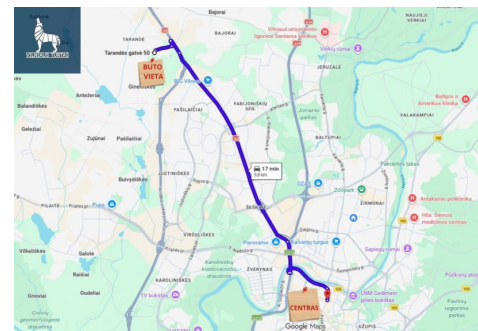






PARDUODAMO 3 KAMBARIŲ BUTO IŠPLANAVIMAS
Bendras buto plotas: 59.56 kv.m

Koridorius 5.87 kv.m
Vonios kambarys 6 kv.m
Miegamasis 12.45 kv.m
Kambarys 8.53 kv.m
Svetainės ir virtuvės zona 26.71 kv.m



VILNIAUS TURTAS

Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos visuose segmentuose

NT Brokerė
LAURA RAVINSKIENĖ

laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt
+370 618 59257

VILNIAUS TURTAS

DOBRIN MITEV
NT Brokeris

+370 652 42188
dobrin@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt