



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TILTŲ G., CENTRAS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 80 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

239 000 € (2 987.50 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
80.00 m²

Floor
5/5

Rooms
3

Price:	239 000 € (2 987.50 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1960
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS BUTAS SU ĮSPŪDINGA SENAMIESČIO PANORAMA

Parduodamas erdvus, šviesus, 3 kambarių naujai įrengtas butas

Klaipėdos senamiestyje, Tiltų gatvėje.

Per buto langus matosi senamiestis, kruiziniai laivai, Jono

kalnelis, Meridianas ...

- Buto plotas: 1 aukšto plotas 51kv.m, antro aukšto grindų plotas 29 kv.m. Pirmame aukšte: virtuvė su svetaine 28 kv.m, miegamasis 18,82 kv.m., wc- 4,09 kv.m. Antrame aukšte miegamasis su darbo zona.

- Svetainė su virtuve vakarų pusėje, miegamieji rytų pusėje, kambariuose yra dideli tūriniai langai, per kuriuos patenka ir

pietų saulė, tad butas saulėtas visą dieną. Miegamųjų langai išsina į ramų kiemą.

- Aukštos lubos, aukščiausioje vietoje 4,2 m, kas dar labiau

išplečia erdvę.

- Butas įrengtas sau, ne pardavimui, kokybiškomis natūraliomis medžiagomis: abiejuose aukštuose sumontuotos suomiškos kokybiškos Karelia parketlentės, vonioje natūralaus marmuro sienų plytelės, grindys natūralaus akmens plytelės. Vidaus durys ir laiptų pakopos natūralaus medžio.

- Įrengtas ekonomiškąs autonominis šildymas oras – oras su pažangiausia Mitsubishi electric sistema, leidžiančia šildyti ir vėsinti patalpas. Miegamajame yra programuojamas elektrinis radiatorius. Galima prisijungti prie centrinio šildymo.

- Stogas apšiltintas 30 cm. vata, apšiltintos sienos.

- Bute naujai išvedžiota elektra bei santechnika.

- Butas parduodamas su baldais (be keleto daiktų)

- Langai – aliuminio profilio Reynaers, sumontuotos saulei nepralaidžios plisuotos žaliuzės. Butas tylus– yra senamiesčio širdyje, bet toliau nuo triukšmingų barų.

- Dideliame kieme visada yra vietos automobiliui, yra vaikų žaidimo aikštelė.

- Naujai suremontuota laiptinė, pakeisti langai.

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt

