



SALE

PARDUODAMAS BUTAS TILTŲ G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 95 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

325 000 € (3 421.05 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
95.00 m²

Floor
5/5

Rooms
3

Price:	325 000 € (3 421.05 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1982
Building equipment	Partially finished
Heating	Array
House Type	Panel building
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony, Armed doors, Detail plan, Storage room, Terrace, Dressing room

Additional information

Teiraukitės telefonu:

+37067845868 Anžela

???? IŠSKIRTINIS 95 m² BUTAS SU TERASOMIS KLAIPĖDOS SENAMIESTYJE ???

???? Kaina: teirautis telefonu

???? Vieta: Klaipėdos senamiestis

???? Plotas: 95 m²

???? Kambariai: 3–4 (pagal poreikį)

???? Aukštas: 5/5

???? Terasa: 2 erdvios terasos (pietryčiai ir šiaurės vakarai)

???? Baigtumas: dalinė apdaila (remontas baigiamas)

MODERNUS IR UNIKALUS BŪSTAS

???? Išskirtinė architektūra ir šiuolaikiniai sprendimai:

Visiškai naujos pertvaros, grindys, santechnika bei elektros instaliacija.

Dideli aukštos klasės mediniai langai su aliuminio apdaila – daugiau natūralios šviesos ir jaukumo.

4 metrų ilgio stoglangis – išskirtinis būsto akcentas, suteikiantis šviesos ir erdvės pojūtį.

Papildomas sienų šiltinimas iš vidaus – efektyvus energijos taupymas.

Naujai sutvarkyta stogo danga – ilgaamžiškumas ir komfortas.

Dvi erdvios terasos – mėgausitės saulės patekėjimu rytais ir nuostabiais saulėlydžiais vakare.

Planuojamas laiptinės remontas – gyventojų parašai surinkti, darbai bus baigti iki gruodžio (nauji langai, įėjimo durys, kosmetinis atnaujinimas).

???? UNIKALI LOKACIJA – VISKAS ŠALIA!

Kultūros ir pramogų centras: kavinės, restoranai, parduotuvės, muziejai, galerijos – viskas ranka pasiekama.

Patogus susisiekimas: netoliese viešojo transporto stotelės.

Gamtos apsuptis: parkai ir pėsčiųjų alėjos pasivaikščiojimams bei poilsiui.

Puiki infrastruktūra šeimai:

Mokyklos – vos 50 m!

Darželiai – 600 m.

Parduotuvės – 90 m.

???? INVESTICIJA Į ATEITĮ



