



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS TOLMINKIEMIO G.,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 35.74 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI****125 000 €** (3 497.48 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**Area  
**35.74 m<sup>2</sup>**Floor  
**1/3**Rooms  
**2**

Price: **125 000 € (3 497.48 €/m<sup>2</sup>)**  
Status: Active  
Year of construction: 2023  
Sale or rent: Sale

**Additional Information**

PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI IR STILINGAI ĮRENGTAS OBJEKTAS PILAITĖJE, TINKANTIS TIEK GYVENIMUI, TIEK INVESTICIJAI. NAMAS A++

ATKREIPTINAS DĖMESI, KAD NEKILNOJAMOJO TURTO PASKIRTIS YRA NEGYVENAMOJI – KITA (PAGALBINIO ŪKIO).

PARDUODAMAS BUTAS VILNIUJE

- Adresas: Tolminkiemio g. 19A
- Bendras plotas: 35.74 kv.m.
- Kambarių sk.: 1.
- Aukštas: 0/3
- Parkingas: ( uždaras kiemas).
- Paskirtis: Negyvenamoji patalpa – Rūsio patalpa
- Statybos pabaigos metai: 2023m.

• Baigtumo procentas: 100 %.

-----

PRIVALUMAI:

Puikus variantas investicijai;

Butas randasi itin patrauklioje ir tuo pačiu ramioje vietoje;

Funkcionalus bei patogus išplanavimas;

Kokybiškai įrengtas;

NAMAS A++

-----

ŠILDYMAS

• Elektra

-----

BUITINĖ TECHNIKA

• Šaldytuvas;

• Skalavimo mašina;

• Orkaitė;

• Kaitlentė;

• Indaplovė;

• Gartraukis

-----

VIETA AUTOMOBILIUI:

• Uždaramame kieme ( parkingas už papildomą kainą).

NAMO IR VIETOS APRAŠYMAS:

Nuostabi aplinka ypač tinkanti aktyviam laisvalaikiui: miškas, Salotės ir Gilužio ežerai;

Vakarinis aplinkkelis;

Geras susisiekimas su centru bei kitais miesto rajonais;

Maloni bei saugi kaimynystė;

Šalia viešojo transporto stotelės;

Šalia parduotuvės.

Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru visuomeniniu ir nuosavu transportu.

-----

Skambinkit Jums patogiu metu!

Kreipkitės visais nekilnojamojo turto klausimais, mielai padėsiu!

---

KAINA: 125000 Eurų

-----

proreal.lt

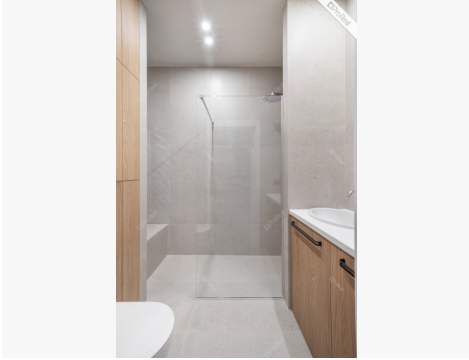
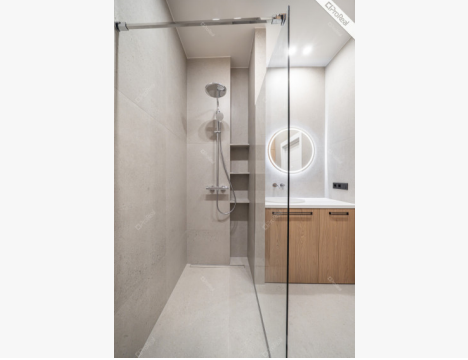
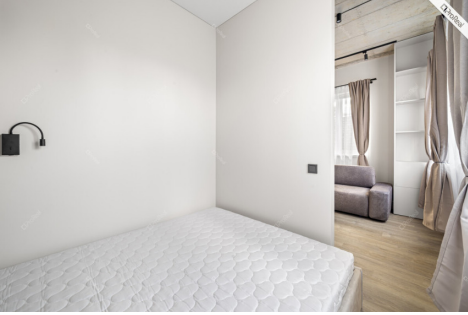
-----

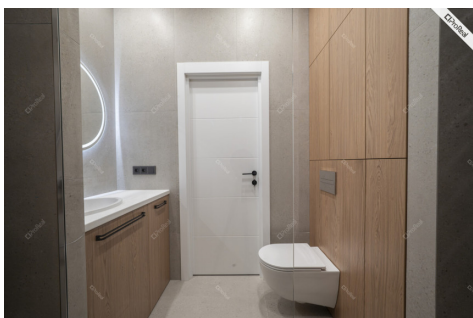
----Kreipkitės!----

## Contact details

Phone number: +37060039151

Contact via email: donatas@proreal.lt





**NT brokeris**

- Pardavimas
- Pirkimas
- Nuoma
- Investavimas
- Konsultavimas

**DONATAS ŠERĖJUS**

+370 600 39 151  
donatas@proreal.lt  
donatasserejus.lt

ProReal