



SALE

PARDUODAMAS BUTAS ŪMĖDŽIŲ G., ŽEMUOSIUOSE PANERIUOSE, VILNIUJE, 72.96 KV.M PLOTO

140 000 € (1 918.86 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
72.96 m²	6/6	3

Price: **140 000 € (1 918.86 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1994

Equipment level Fully equipped

Heating Array

Building type Brick

Sale or rent Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Internet, Cable TV, Keylocked stairway, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Parquet, Dressing room, Wc and bath separate, Storage room, Refrigerator

Additional Information

ERDVUS BUTAS, PRO KURIO LANGUS ATSIVERIA VAIZDAS Į PUŠYNĄ.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Ūmėdžių gatvė, Vilnius;

Namo statybos metai - 1994 m.;

Aukštas - 6/6;

Kambariai - 3;

Bendras plotas - 72.96 kv.m.;

Butas su įstiklintu balkonu;

Langų kryptis – rytai/vakarai;

Šildymas – centrinis;

Butui priklauso sandėliukas namo rūsyje.

Namas be lifto.

PRIVALUMAI:

- Tvarkingas, erdvus ir šviesus butas puikiai tiks ieškantiems namų kokybiškam šeimos gyvenimui.
- Erdvūs, visi izoliuoti kambariai leis jaustis komfortiškai ir patogiai.
- Saulėtos ir šviesios gyvenamos erdvės ištisą dieną – langai orientuoti rytine ir vakarine kryptimis.
- Namuose daug vietos garderobui ir namų apyvokos daiktų laikymui – sumontuotos erdvios spintos, įrengtas sandėliukas/drabužinė, o sezinius daiktus galėsite saugiai laikyti butui priklausančiame sandėliuke, namo rūsyje.
- Parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Įrengtas įstiklintas balkonas, į kurį pateksite iš virtuvės.
- Leisdami laiką namuose neįsijausite jokio gatvių šurmulio – namas atokiau nuo pagrindinės gatvės.
- Į laiptinę pateksite pro kodinę durų spyną. Aplink namą įrengtos automobilių parkavimo aikštelės, vaikų žaidimo erdvės.
- Aplink ypatingai daug žalios zonos norintiems atitrūkti nuo kasdinių darbų ir pailsėti gamtoje – kvartalas įsiterpęs Aukštųjų Panerių miške.
- Strategiškai itin patogi vieta gyvenimui – visai šalia viešojo transporto stotelės, prekybos centrai, o miesto centrą ir kitus mikrorajonus greitai ir patogiai pasieksite bet kuria transporto priemone.

INFRASTRUKTŪRA:

- ~8 km iki centro;
- ~0.31 km iki viešojo transporto stotelės "Vaduvos";
- ~0.53 km iki Vilniaus Vaduvos darželio-mokyklos;
- ~0.25 km iki prekybos centro "IKI";
- ~1.5 km iki prekybos centro "Hyper Norfa".

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: www.vilniusntbrokeris.lt

PIRKĖJAMS nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

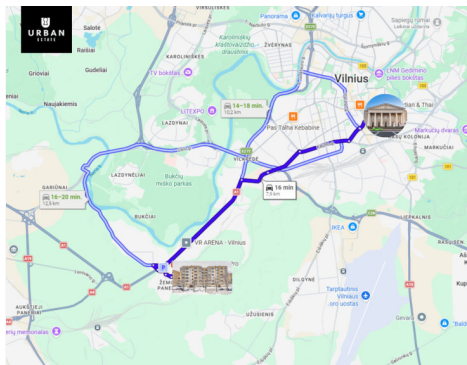
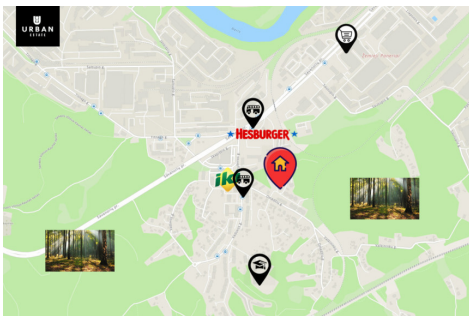
Galite skambinti ir savaitgaliais!

Contact details

Phone number: +370 626 59124

Contact via email: darjus@urbanestate.lt





SVARSTOTE PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ? KREIPKĖTĖS!

Galime pasiūlyti Jūsų turą savo klientams ir iš karto nupirkti!

DARJUS URBANOVIČ
 +370 626 59 124
 darjus@urbanestate.lt
 www.vilniusbrokeris.lt

URBAN
ESTATE