



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS V. GRYBO G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 34.2 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**110 000 €** (3 216.37 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>34.20 m<sup>2</sup></b>	<b>5/5</b>	<b>1</b>

Price:	<b>110 000 € (3 216.37 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1980
Equipment level	Tvarkingas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Balkonas, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Vonia, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Sandėliukas

### Additional Information

Parduodamas šiltas ir erdvus 1 kamb. butas Antakalnyje, Grybo g. 3A g., netoli Šilo tilto.

- Namas - mūrinis, RENOVUOTAS,

- Statybos metai - 1980 m., renovacijos - 2020 m., renovacija išmokėta,

- Bendras plotas - 34,20 kv. m,

- 5 aukštas iš 5,

- Rakinama namo laiptinė.

ĮRENGIMAS

- Langai – plastikiniai su stiklo paketu,
- Įėjimo durys – šarvo,
- Atnaujinta šildymo sistema,
- Buto langai – langai į pietų ir vakarų puses ,
- Sąskaitos už šildymą minimalios ,

#### SUPLANAVIMAS

- Butas patogiai suplanuotas. Erdvus kambarys ir atskira virtuvė. Vonia ir WC kartu.
- Kambarys – 16,53 kv.m,
- Virtuvė – 7,07 kv.m,
- Koridorius – 5,51 kv.m,
- Vonia/WC – 3,90 kv.m;
- Tamsus kambarys – 1,19 kv.m.
- Yra didelis įstiklintas balkonas

#### PARKAVIMAS

\_Automobilių stovėjimo aikštelė prie namo.

#### APLINKA IR SUSISIEKIMAS

Strategiškai patogi vieta. Puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais bei su miesto centru, šalia viešojo transporto stotelės.

Erdvus ir žalias namo kiemas, įrengtos poilsio zonos ir vaikų žaidimų aikštelės.

\*\*\*\*\*

Daugiau informacijos nurodytais kontaktais :

Dalius Meškauskas,

Nekilnojamojo turto brokeris

Vilniaus Turtas, nekilnojamojo turto agentūra

Ulonų g. 5, Vilnius, 4 aukštas,

tel: + 370 698 11103

el.p. dalius@vilniausturtas.lt

Jei jums yra įdomi nekilnojamojo turto rinka ir pirmieji norite gauti naujienas, sekite mano paskyrą Facebooke

<https://www.facebook.com/daliusmeskausk/>

Mano parduodamus, PARDUOTUS IR IŠNUOMOTUS objektus rasite čia :

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/dalius-meskauskas/>

[www.vilniaus-turtas.lt](http://www.vilniaus-turtas.lt)

## Contact details

Phone number: +370 698 11 103

Contact via email: [dalius@vilniausturtas.lt](mailto:dalius@vilniausturtas.lt)



