



SALE

PARDUODAMAS BUTAS V. KRĖVĖS PR., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 34.02 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

85 500 € (2 513.23 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
34.02 m²

Floor
4/5

Rooms
2

Price: **85 500 € (2 513.23 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1986

Building equipment: Good condition

Heating: Array

House Type: Brick

Sale or rent: Sale

Features: Keylocked stairway, Washing machine, Has bath, Armed doors, Basement, Open kitchen, Refrigerator

Additional information

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS ŠALIA DAINAVOS PARKO. VOS 12 MIN. PĖSČIOMIS IKI KAUNO KOLEGIJOS. TAI VIETA, KUR KASDIENIS GYVENIMAS TAMPA ITIN PATOGUS: APLINK GAUSU PARDUOTUVIŲ, UGDYMO ĮSTAIGŲ, VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELIŲ BEI LAISVALAIKIO ERDVIO.

Puiki vieta gyvenimui be automobilio – viskas pasiekama pėsčiomis. Netoliese mokyklos, darželiai, gydymo įstaigos, sporto klubai. Daug prekybos ir paslaugų vietų. Pilnai išvystytas rajonas.

PRIVALUMAI:

- Greitas susisiekimas tiek su centru, tiek su magistraliniais išvažiavimais;
- Patogus susisiekimas viešuoju transportu – šalia viešojo transporto stotelės;
- Netoliese Kauno kolegija, prekybos miestelis Urmas;
- Butas visai šalia Dainavos parko;
- Butas tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Dainavos mikrorajonas vertinamas dėl išvystytos infrastruktūros ir patogaus susisiekimo.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: V. Krėvės pr. 104, Kaunas;
- Namas: mūrinis;
- Statybos metai: 1986 m.;
- Aukštas: 4/5;
- Kambarių skaičius: 2 kamb.;
- Bendras buto plotas: 34,02 kv.m.;
- Butui priklauso rūsys;
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto;
- Šildymas: centrinis.

IŠPLANAVIMAS

- Virtuvė sujungta su svetaine: 19,54 kv.m.;
- Miegamasis: 12,04 kv.m.;
- Vonios kambarys: 2,44 kv.m.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Šilas – 120 m;
- Maxima – 300 m;
- IKI – 600 m;
- Viešasis transportas visai šalia;
- Dainava parkas – 200 m;
- Kauno menų darželis "Etiudas" – 300 m;
- Kauno lopšelis-darželis "Želmenėlis" – 800 m;
- Kauno Aleksandro Stulginskio katalikiška vidurinė mokykla – 600 m;
- Kauno Technologijų Mokymo Centras – 650 m;
- Puikus susisiekimas tiek su miesto centru, tiek su kitais rajonais.

Susisiekite ir sutarkime Jums patogų apžiūros laiką. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37062251998

Contact via email: ugne.versilaite@capital.lt

