



SALE

PARDUODAMAS BUTAS V. KUDIRKOS G., DRUSKININKAI, 73.42 KV.M PLOTO

295 000 € (4 017.98 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
73.42 m²

Floor
5/6

Rooms
3

Price: **295 000 € (4 017.98 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2013

Building equipment: Fully equipped

Heating: Array

House Type: Monolithic

Sale or rent: Sale

Features: Balcony, Has kitchen, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Packet windows, Parquet, Alarm, Wc and bath separate, Storage room, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

Butas Druskininkų širdyje! Parduodamas erdvus, šviesus, pilnai įrengtas 73,42 kv.m butas kurorto centre, modernios architektūros komplekse „Saulės Sonata“, viloje „MI“, visai šalia Druskininkų bažnyčios. Druskininkai laukia jūsų su visais kurorto atributais: sanatorijomis, purvo ir mineralinio vandens gydyklomis, pirtimis, Vijaunėlių parku, išpuoselėtu paplūdimiu, slidinėjimu Snow arenoje ištisus metus, lynų keltuvais virš miesto ir Nemuno, koncertų sale, ugdymo įstaigomis, restoranais, asfaltuotais dviračių takais, parkais, gėlynais, fontanais, daugybe atrakcijų ir kultūros renginių. Ir visa tai – gamtoje, miškų apsupty. Tai būstas Jūsų emocinei ir fizinei sveikatai.

BENDRA INFORMACIJA

• Buto plotas: 73,42 kv.m

• Kambarių skaičius: 3

• Statybos metai: 2013

• Aukštas: 5 iš 6

- Statinio tipas: monolitas
- Šildymas: centrinis-kolektorinis

PRIVALUMAI:

- Centrinė vieta mieste
- Funkcionalus buto išplanavimas: 38 kv.m svetainė, sujungta su virtuve, du miegamieji (15,84 ir 11,36 kv.m) su atskirais balkonais, 2 san. mazgai (5,96 ir 2,25 kv.m)
- 2 balkonai
- Išskirtinė aptakių formų architektūra
- Liftas
- Signalizacija
- Kondicionierius
- Kodinė laiptinės spyna
- Kartu parduodamos 2 parkavimo vietos požeminėje aikštelėje (+40000 Eur) ir
- 6,27 kv.m sandėliukas po namu (+8000 Eur)
- Kurorto atmosfera
- Rami ir saugi kaimynystė
- Butas yra PVM objektas (pardavimo kaina nurodyta su PVM). Šiuo metu butas yra nuomojamas trumpalaikės nuomos pagrindu booking.com ir Airbnb platformose, vidutiniškai generuoja 1500 eur/mėn.

Contact details

Phone number: +37065902322

Contact via email: sandraalmantiene@gmail.com





