



SALE

**PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTĖS G.,
PALANGOJE, 20.7 KV.M PLOTO, 1 KAMBARIO****70 000 €** (3 381.64 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
20.70 m²Floor
2/3Rooms
1

Price:	70 000 € (3 381.64 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Equipment level	Partially finished
Heating	Array
Building type	Brick
Sale or rent	Sale

Additional Information

???? „Takas į jūrą“ IV etapas – Liko mažiau nei 20 % būstų

Visa info takasijura.lt

Ten, kur baigiasi miestas, prasideda Jūsų naujoji realybė

Įsivaizduokite rytą, kai Jus pažadina ne miesto triukšmas, o lengvas pušyno šlamėjimas ir tolimas, raminantis jūros ošimas.

„Takas į jūrą“ IV etapas – tai ne tiesiog projektas. Tai architektūrinio grynumo ir pajūrio gamtos sintezė, sukurta tiems, kurie vertina tylą, estetiką ir bekompromisę kokybę.

Tai daugiau nei nekilnojamasis turtas. Tai būseną.

Erdvė, užpildyta šviesa

Vitrininiai langai įleidžia miško panoramą tiesiai į svetainę, sukurdami laisvės ir ramybės pojūtį.

Aukščiausio lygio komfortas

Modernūs inžineriniai sprendimai ir aukšta energinė klasė užtikrina jaukumą bet kuriuo metų laiku.

Lokacija be konkurencijos

Nuo namų durų iki kopų – trumpas, malonus pasivaikščiojimas. Ideali vieta tiek aktyviam laisvalaikiui dviračių takais, tiek ramiems vakarams terasoje su kava ar taure vyno.

Investicija į save

Tai vieta, kur laikas sulėtėja, o rūpesčiai išstipsta pušų sakų kvape. Puikus pasirinkimas antriesiems namams ar vertingam NT portfeliui.

???? Infrastruktūra, kuri kuria kurorto jausmą

Didelis šildomas baseinas su gultais

Net 2 GRILL zonos vakarams su šeima ir draugais

Vaikų žaidimų aikštelė

Didelis nemokamas parkavimas kieme

Numatyta vieta elektrinių automobilių įkrovimui

Uždara, estetiškai sutvarkyta teritorija – poilsis prasideda vos išėjus iš būsto.

???? Pasirinkimai pagal Jūsų poreikius

1 kambario studijos tipo būstai – mažiausios kainos garantija projekte.

2 kambarių būstai – populiariausias pasirinkimas.

3 kambarių būstai su 2 miegamaisiais – daugiau komforto ir erdvės.

Kainos nurodytos su daline apdaila, tačiau galime įrengti su pilna apdaila, baldais ir buitine technika – kad galėtumėte iš karto naudoti ar nuomot.

???? Paskirtis ir finansavimas

Paskirtis – viešbučių (svečių namų).

Galimas bankų finansavimas (finansuoja ne visi bankai – konsultuojame individualiai).

Statybų pradžia – jau netrukus.

Pabaiga planuojama iki šių metų pabaigos arba kitų pradžios.

Svajonė jau turi adresą.

Ar esate pasiruošę ją atrakinti?

https://youtube.com/shorts/156Wry1dz_o?si=uNzQ-Q0dCmqxNIK5

???? Susisiekime – iki malonaus!

NT Bičiulis Romas

Contact details

Phone number: +37064444011

Contact via email: romas@011.lt



NR: 14-2 BUTAS

PLOTOŠ:	30,70 m ²
BALKONO PLOTOŠ:	8 m ²
KAMBARAI:	1
AUKŠTAS:	2
BUTO ORIENTACIJA:	Vakarai
NAMO TIPAS:	"C" tipas
KAINA:	70 000 €
STATUSAS:	Laisvas

PUŠIUKI 3