



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VAIVORYKŠTĖS G., PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 26 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

138 000 € (5 307.69 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
26.00 m²

Floor
1/3

Rooms
2

Price:	138 000 € (5 307.69 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Building equipment	Fully equipped
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

Stilingas 2 kambarių būstas su terasa

Kunigiškiuose, Palangoje – vos kelios

minutės iki jūros

Ieškote jaukios vietos poilsiui prie

jūros ar patikimos investicijos? Šis modernus, šviesus ir pilnai

įrengtas 2 kambarių būstas pušynų apsuptyje – puikus pasirinkimas

tiesk asmeniniam naudojimui, tiek nuomai.

Pagrindinė informacija:

* Plotas: 26 m²

* Aukštas: 1 iš 3

* Kambarių sk.: 2

* Statybos metai: 2024

* Paskirtis: viešbučių (svečių namų)

* Energijos klasė: A++

* Pastato tipas: mūrinis

* Šildymas: grindinis (elektra), kiekvienos patalpos šiluma

valdoma individualiai, papildomai oras–oras sistema

Buto privalumai:

Šviesus, jaukus, šiltas ir

saulėtas būstas

Naudotas tik savo reikmėms –

nenuomotas, mažai dėvėtas

Parduodamas su visais baldais ir

buitine technika

Šildomos grindys visame bute

Oras–oras

kondicionierius–šildytuvai

Erdvi vakarų krypties terasa su

lauko baldais

Indaplovė, skalbimo–džiovinimo

mašina

Įrengta signalizacija papildomam

saugumui

Komplekso išskirtinumai:

Šildomas lauko baseinas

Uždara, saugi ir nuolat prižiūrima

teritorija

Tvarkingas, asfaltuotas

privažiavimas

Privati parkavimo vieta

Vaikų žaidimų ir sporto zonos

Kavinės ir parduotuvės kvartale

Vieta ir atstumai:

* Iki jūros ~800 m

* Iki artimiausios Aibė parduotuvės ~1,2–1,5 km

* Iki Palangos ([chatgpt://generic-entity?number=1](#)) centro

~5–6 km

Aplink – pušynai, dviračių takai ir

ramybė, todėl tai vieta, kur susijungia poilsis, komfortas ir

investicinė vertė. Idealiai tinka tiek jūsų asmeniniam poilsiui,

tiesiog pelningai nuomai ateityje.

Contact details

Phone number: +37060156879

Contact via email: pardavimai@ntpulsas.lt

