



SALE

## PARDUODAMAS BUTAS VANDŽIOGALOS PL., DOMEIKAVOS K., KAUNO R. SAV., 87.13 M2 PLOTU, 4 KAMBARIAI

**127 000 €** (1 457.59 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>87.13 m<sup>2</sup></b>	<b>2/3</b>	<b>4</b>

Price:	<b>127 000 € (1 457.59 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1997
Equipment level	Partially finished
Building type	Brick
Sale or rent	Sale
Features:	Balcony

### Additional Information

ERDVUS PUIKIAI IŠPLANUOTAS 4 KAMBARIŲ BUTAS SU PALĖPE VIRŠ VISO BUTO, PARKAVIMO VIETOMIS UŽDARAME KIEME IR ATSKIRA LAUKO ZONA !

SU ATSKIRU GARAŽU IR KELIOMIS ERDVIO MĖS SANDĖLIAVIMO AR ŪKINĖS VEIKLOS PATALPOMIS!  
GYVENSITE BUTE SU VISAIS NUOSAVO NAMO PRIVALUMAIS !!

-----  
Namus įsirengsite nuo A iki Z pagal Jūsų poreikius ir turėsite svajonių būstą.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems daugiau erdvės, ramaus gyvenimo ir nuosavos lauko zonos privalumų.

Butas per du aukštus – atskirtos laisvalaikio ir poilsio zonos.

-----  
BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1997;
- Namų tipas – mūrinis;
- Aukštai – 2/2;
- Kambarių sk. – 4;
- Plotas – 87.13 kv. m;
- Garažas su didelėmis sandėliuko ar ūkinės veiklos patalpomis (parduodamas atskirai, kaina 20 000 €);
- Galimybė įsirengti palėpę virš buto;
- Su garažu ir parkavimu uždaramame kieme;

- Didelis, dviejų patalpų rūsys;
- Vieta lauko zonai – poilsiui ar daržininkystei;
- Dalinė apdaila.

-----

**PRIVALUMAI:**

- Aptverta teritorija;
- Labai tvarkinga ir išpuoselėta aplinka;
- Galimybė įsirengti lauko pavėsine, nuosava daržą, o gal ir šiltnamį;
- Garažas su didelėmis sandėliuko ar ūkinės veiklos patalpomis ( parduodamas atskirai, kaina 20 000 €);
- Butas su namo patogumais;
- Galimybė įsirengti palėpe virš buto;
- Labai geras buto išplanavimas;
- Draugiški kaimynai;
- Prie pat namo autobusų stotelė – saugus susisiekimas su miestu.

-----

**INFRASTRUKTŪRA:**

- Netoliese mokykla ir darželis;
- Prekybos centrai ir kasdienės paslaugos lengvai pasiekiami pėsčiomis;
- Patogios viešojo transporto stotelės;
- Greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais Kauno rajonais;
- Žaliosios zonos žaidimams, pasivaikščiavimams ir poilsiui;
- Rami, saugi kaimynystė.

-----

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į NT brokerę  
 Martyną Balsevičienę tel. +370 674 64474 arba  
 martyna.balseviciene@capital.lt

Kreipkitės drąsiai dirbu ir vakarais ir savaitgaliais!

---  
 Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita  
 pagalba nekilnojamojo turto klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu  
 Jums visada!

--- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
 Kviečiame apsilankyti!

## Contact details

Phone number: +370 674 64474

Contact via email: [martyna.balseviciene@capital.lt](mailto:martyna.balseviciene@capital.lt)



