



SALE

PARDUODAMAS BUTAS VARNIŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 68.14 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

299 000 € (4 388.02 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.14 m²

Floor
7/7

Rooms
3

Price: **299 000 € (4 388.02 €/m²)**

Status: Active

Building equipment Fully equipped

Heating Array

House Type Monolithic

Sale or rent Sale

Features: Has kitchen, Internet, Keylocked stairway, Lift, Washing machine, Has furniture, Armed doors, Packet windows, Parquet, Dressing room, Alarm, Wc and bath separate, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner

Additional information

IŠSKIRTINIS BUTAS SU ĮSPŪDINGA KAUNO PANORAMA IR 2 PARKAVIMO VIETOMIS!

KIEKVIENĄ RYTĄ PASITIKITE GROŽĖDAMIESI MIESTO PANORAMĄ, O VAKARUS LEISKITE STILINGUOSE IR MODERNIUOSE NAMUOSE!

Parduodamas kokybiškai ir stilingai įrengtas 3 kambarių butas paskutiniame aukšte, 2018 m. rekonstruotame name. Dideli panoraminiai langai, aukštos lubos, modernūs technologiniai sprendimai ir puikiai suplanuotos erdvės sukuria išskirtinį komfortą gyvenimui.

Susisiekite, jei domina tel. +370 674 64474 NT Brokerė Martyna Balsevičienė

PRIVALUMAI:

- Gyvenamoji paskirtis – butas;
- Įspūdinga Kauno panorama pro langus;
- Paskutinis – 7 aukštas;
- 2 parkavimo vietos uždaroje teritorijoje;
- Aukštos lubos ir dideli panoraminiai langai;

- Saulėtas ir šviesus butas;
- Išmaniųjų namų sistema;
- Vėdinimo sistema;
- Du oro kondicionieriai;
- Aukščiausios kokybės buitinė technika;
- Erdvi svetainės ir virtuvės zona;
- Medžio masyvo virtuvės sala;
- Patogus valgomojo stalas;
- Jauki poilsio ir televizoriaus zona;
- Erdvus miegamasis su drabužine;
- Atskiras vonios kambarys prie miegamojo;
- Papildomas svečių tualetas;
- Didelė darbo vieta dviem asmenims;
- Kokybiškas ir funkcionalus apšvietimas;
- Šviesolaidinis internetas;
- Kokybiška elektros instaliacija;
- Daug rozečių ir LAN interneto prieigos taškų;
- Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Du nauji „Schindler“ liftai;
- Išskirtinis pastatas stikliniais fasadais;
- Kodinė laiptinės spyna ir telefonspynė;
- Aptverta ir vaizdo kameromis stebima teritorija;
- Uždara vaikų žaidimų aikštelė;
- Tvarkinga aplinka ir draugiški kaimynai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – 68,14 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 7/7;
- Namo tipas – monolitinis;
- Rekonstrukcijos metai – 2018 m.;
- Šildymas – centrinis-kolektorinis;
- Komunikacijos – miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

- Puikus susisiekimas su visais Kauno mikrorajonais;
- Netoliese mokyklos ir darželiai;
- Prekybos centrai, gydymo įstaigos, vaistinės;
- Patogus susisiekimas viešuoju transportu.

ATSTUMAI:

- Kauno pilis – 2 km;
- PC „Akropolis“ – 4 km;
- „Žalgirio“ arena – 4 km;
- Soboras – 4,5 km;
- PC „Mega“ – 4,5 km;
- Ažuolyno parkas – 5 km;
- Kauno geležinkelio stotis – 5,5 km.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kviečiu susisiekti:

NT brokerė Martyna Balsevičienė Tel. +370 674 64474 El. paštas: martyna.balseviciene@capital.lt

Dirbu vakarais ir savaitgaliais – prisitaikysiu prie Jums patogaus laiko.

Jeigu planuojate parduoti nekilnojamąjį turtą ar reikalinga pagalba NT klausimais – drąsiai kreipkitės. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 674 64474

Contact via email: martyna.balseviciene@capital.lt







Martyna Balsevičienė
Profesionali NT Brokerė

+ 370 674 64 474
martyna.balseviciene@capital.lt

